

O B E C T E K O V S K É L U Ž A N Y

Prijaté dňa:

Spisové číslo:

Správny poplatok uhradený:

NÁVRH NA VYDANIE ROZHODNUTIA O UMIESTNENÍ STAVBY

I. NAVRHOVATEĽ:

Fyzická osoba:

Meno a priezvisko: nar:

Meno a priezvisko: nar:

(ostatných spoluvlastníkov uviesť v prílohe) telefón:

Adresa bydliska:

Právnická osoba:

Meno a adresa sídla:

Meno a funkcia štatutárneho zástupcu:

IČO: telefón:

II. OZNAČENIE A MIESTO STAVBY:

NÁZOV STAVBY:

POPIS, VYBAVENIE, OBJEKTOVÁ SKLADBA A ÚČEL STAVBY:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

III. MIESTO STAVBY:

obec: katastrálne územie:

parcelné čísla pozemkov:

ich doterajší spôsob využitia:

IV. MENÁ A PRESNÉ ADRESY OSTATNÝCH ÚČASTNÍKOV KONANIA (vlastníci susedných nehnuteľností):

1.
2.
3.
4.

Podpis navrhovateľa (navrhovateľov):

Prílohy pri jednoduchých stavbách:

1. 1x doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné práva k pozemku (list vlastníctva)
2. 2x snímka z katastrálnej mapy
3. situačný výkres súčasného stavu územia so zakreslením navrhovanej stavby, jej polohy s vyznačením väzieb na okolie vrátane jej odstupov od hraníc pozemkov a susedných stavieb s výškovým vyznačením a rozvinutým pohľadom, inžinierskych sietí, prípadne zadanie stavby po dožiadaní stavebného úradu
4. vyjadrenia o existencii podzemných a nadzemných vedení (od správcov inžinierskych sietí - Západoslovenská energetika, a.s., Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Slovak Telecom, a.s., UPC Slovensko, s.r.o. a pod.), vyplývajúce z osobitných predpisov alebo ak si ich stavebný úrad vyžiada
5. súhlasy vlastníkov pozemkov, ktorých práva môžu byť dotknuté výstavbou inžinierskych sietí
6. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce (vyplývajúce z osobitných predpisov)
7. súhlas na vyňatie - resp. vyňatie z poľnohospodárskeho pôdneho fondu (ak je potrebné)
8. doklad o overení súladu návrhu s územnoplánovacou dokumentáciou obce

Prílohy pri iných stavbách:

1. 1x doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné práva k pozemku (list vlastníctva)
2. 2x snímka z katastrálnej mapy
3. situačný výkres súčasného stavu územia so zakreslením navrhovanej stavby, jej polohy s vyznačením väzieb na okolie vrátane jej odstupov od hraníc pozemkov a susedných stavieb s výškovým vyznačením a rozvinutým pohľadom, inžinierskych sietí, prípadne zadanie stavby po dožiadaní stavebného úradu - *predkladá sa v dvoch vyhotoveniach*
4. projektová dokumentácia pre územné konanie (vypracovaná oprávnenou osobou) - *predkladá sa v dvoch vyhotoveniach*
5. súhlasy vlastníkov pozemkov, ktorých práva môžu byť dotknuté výstavbou inžinierskych sietí
6. vyjadrenia o existencii podzemných a nadzemných vedení (od správcov inžinierskych sietí - Západoslovenská energetika, a.s., Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Slovak Telecom, a.s., UPC Slovensko, s.r.o. a pod.), vyplývajúce z osobitných predpisov alebo ak si ich stavebný úrad vyžiada
7. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce (vyplývajúce z osobitných predpisov)
8. súhlas na vyňatie - resp. vyňatie z poľnohospodárskeho pôdneho fondu (ak je potrebné)
9. doklad o overení súladu návrhu s územnoplánovacou dokumentáciou
10. údaje o prevádzke, prípadne výrobe, vrátane technických parametrov, navrhovaných technológií a zariadení
11. vplyv stavby, prevádzky alebo výroby na zdravie a životné prostredie a ich hodnotenie, vrátane návrhu opatrenia na odstránenie alebo minimalizáciu negatívnych účinkov
12. nároky stavby na vodné hospodárstvo, energie, dopravu (vrátane parkovania), likvidáciu odpadov a predpoklady pre napojenie stavby na existujúce technické vybavenie územia
13. dotknuté ochranné pásma alebo chránené územia
14. ochrana stavby pred škodlivými vplyvmi a účinkami, vrátane informácií o vhodnosti geologických a hydrogeologických pomerov v území
15. rozsah usporiadania staveniska (vrátane zariadenia staveniska)
16. návrh zazelenenia nezastavaných plôch
17. záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby alebo činnosti na životné prostredie alebo rozhodnutie zo zisťovacieho konania, ak bolo vydané
18. doklady o rokovaníach s účastníkmi územného konania, ak sa konali pred podaním návrhu