



Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka
Ing. Kotora

Tekovské Lužany
.2023

Vec:

Zámer priameho predaja majetku č. 1/2023

**Zverejnenie zámeru
previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
č. 1/2023**

1) Obec Tekovské Lužany so sídlom SNP č. 43, 935 41 Tekovské Lužany v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov postupom bez použitia ustanovenia § 9a ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodov hodných osobitného zreteľa a v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Tekovských Lužanoch č. 53/2023 zo dňa 8.2.2023 zverejňuje zámer previesť majetok obce z dôvodu hodného zreteľa.

2) **Predmetom prevodu - predaja** je nehnuteľný majetok zapísaný Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pre okres: Levice, obec: Tekovské Lužany, kat. územie: Hulvinky, parcela registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape ako p.č. 586/4, orná pôda o výmere 2000 m², vyčlenená Geometrickým plánom č. 14079992-48/2020 na oddelenie a určenie práv k nehnuteľnosti p.č. 586/4, úradne overeného Okresným úradom v Leviciach, odbor katastrálny dňa 17.12.2020 pod č. 1273/2020 v prospech kupujúceho:

Lea Arvayová r. Némethová, trvale bytom Tekovské Lužany, Obrancov mieru 20 v pomere 1/1 k celku, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 18/2021 Ing. Dani Lančaričovej vo výške 1 400,00 €.

3) **Dôvodom** bez aplikácie postupu podľa právnej úpravy uvedenej v odseku 1, hodným osobitného zreteľa je tá skutočnosť, že prevádzaný pozemok je svojím tvarom, umiestnením a výmerou pre obec neupotrebitelný, obcou nie je vôbec využívaný. Kupujúci je výlučným vlastníkom susediacich nehnuteľností vedených na LV č. 232 pre kat. územie Hulvinky.

4) **Spôsob zverejnenia:** internetová stránka obce www.tekovskeluzany.sk.

5) **Doba zverejnenia:** od 9.2.2023 do 10.3.2023.

6) Návrh na schválenie prevodu, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov bude predložený na 3. zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Ing. Marián Kotora
starosta obce