

OBEC TEKOVSKÉ LUŽANY



**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY
č. 3/2025,
ktorým sa vydáva
Prevádzkový poriadok urnovej steny - kolumbária v obci Tekovské Lužany**


ZVEREJNENIE NÁVRHU VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY
podľa § 6 ods. 3 a 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA Č. 3/2025 BOL ZVEREJNENÝ:

- NA ÚRADNEJ TABULI OBCE 15.04.2025
- NA INTERNETOVEJ STRÁNKE OBCE 15.04.2025
www.tekovskeluzany.sk

Pripomienky k zverejnenému návrhu môžu fyzické a právnické osoby uplatniť do 10 dní od dátumu vyvesenia. Pripomienky možno uplatniť v písomnej forme, elektronicky alebo ústne do zápisnice na obecnom úrade. Pripomienkou možno navrhnúť nový text alebo odporučiť úpravu textu, a to doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu. Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá a musí byť odôvodnená.

Zverejnený návrh bude prerokovaný na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 14.5.2025.

	VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY č. 3/2025, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok urnovej steny - kolumbária v obci Tekovské Lužany	Účinnosť: 01.06.2025
		Strana 2 z 10

Obec Tekovské Lužany na základe samostatnej pôsobnosti podľa čl. 67 a 68 Ústavy SR a podľa § 4, ods.1 a ods. 3, písm. f), n) a podľa § 6 ods.1 zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 18 ods. 2 zákona č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov, týmto Všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „VZN“) vydáva **Prevádzkový poriadok urnovej steny - kolumbária v obci Tekovské Lužany** (ďalej len „prevádzkový poriadok“).

§ 1

Úvodné ustanovenie

Prevádzkový poriadok urnovej steny – kolumbária v obci Tekovské Lužany upravuje správu a prevádzkovanie kolumbária, rozsah poskytovaných služieb, povinnosti nájomcu, plán uloženia urn, vedenie evidencie, spôsob nakladania s odpadmi, cenník služieb. Prevádzkový poriadok kolumbária sa vzťahuje na prevádzkovateľa pohrebiska, na nájomcov, na poskytovateľov služieb a na návštevníkov kolumbária.

§ 2

Prevádzkovateľ kolumbária

1/ Identifikačné údaje prevádzkovateľa kolumbária:


OBEC Tekovské Lužany
Obecný úrad, ul. SNP č. 43
935 41 Tekovské Lužany
IČO: 00307548
DIČ: 2021023708

§ 3

Rozsah poskytovaných služieb v kolumbáriu

1/ Prevádzkovateľ kolumbária zabezpečuje tieto služby:

- a) vedenie evidencie súvisiacej s prevádzkovaním kolumbária
- b) údržba zelene v priestore kolumbária
- c) odvoz a likvidácia odpadu
- d) umiestnenie a predaj epitafnej dosky
- e) otvorenie a zatvorenie priestoru na uloženie urny

	VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY č. 3/2025, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok urnovej steny - kolumbária v obci Tekovské Lužany	Účinnosť: 01.06.2025
		Strana 3 z 10

§ 4

Prenájom miesta v kolumbáriu

1/ Priestor na uloženie urny sa prenajme na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi prevádzkovateľom kolumbária a nájomcom na dobu 10 rokov. Vzor nájomnej zmluvy je prílohou č. 2 tohto VZN.

2/ Výška prenájmu a cenník služieb spojených s prenájomom miesta v kolumbáriu tvorí prílohu č. 1 tohto VZN.

3/ V prípade zmeny osoby alebo adresy nájomcu je potrebné tieto údaje nahlásiť prevádzkovateľovi.

4/ Prednostné právo na uzatvorenie nájomnej zmluvy v prípade úmrtia nájomcu má blízka osoba, ak je blízkych osôb viac, tá blízka osoba, ktorá sa prihlási ako prvá. Prednostné právo na uzatvorenie nájomnej zmluvy možno uplatniť najneskôr do jedného roka od úmrtia nájomcu priestoru na urnu.

5/ Ak nájomca po uplynutí uhradeného obdobia neuhradí predĺženie nájmu alebo nechce predĺžiť nájomnú zmluvu, je povinný túto skutočnosť oznámiť prevádzkovateľovi pred ukončením platnosti prenájmu. V prípade nepredĺženia nájmu je nájomca povinný miesto na uloženie urny uvoľniť.


6/ Ak prevádzkovateľ kolumbária vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu, že nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie priestoru v kolumbáriu:

- a) ak je nájomca známy, výpovedná doba plynie do jedného roka odo dňa doručenia výpovede. Vo výpovednej lehote je nájomca povinný urnový priestor vyprázdniť. Ak tak neurobí, prevádzkovateľ ho vyzve a na náklady nájomcu urnu na 1 rok spolu s epitafnou doskou uloží do skladu. Náklady na uskladnenie, náklady na likvidáciu epitafnej dosky a prislúchajúce poplatky hradí výlučne nájomca. Ak sa nájomca neprihlási ani po roku, urna bude uložená na vyhradenom mieste na cintoríne.
- b) ak nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku a webovom sídle obce. Výpovedná lehota plynie 3 roky odo dňa, od kedy nebolo nájomné zaplatené s označením, že ide o trojročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutí výpovednej lehoty sa príslušenstvo urnovej schránky považuje za opustenú vec.

7/ Nájomca je povinný priestor na uloženie urny udržiavať, v opačnom prípade mu nebude nájomná zmluva predĺžená.

8/ Ak prevádzkovateľ kolumbária postupuje podľa odseku 6/, musí vyhotoviť obrazovú dokumentáciu so stručným opisom stavu príslušenstva miesta v kolumbáriu.

9/ Po uvoľnení urnovej schránky prevádzkovateľ kolumbária vymení epitafnú dosku za novú a schránku ponúkne novému nájomcovi.

	VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY č. 3/2025, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok urnovej steny - kolumbária v obci Tekovské Lužany	Účinnosť: 01.06.2025
		Strana 4 z 10

§ 5

Spôsob vedenia evidencie kolumbária

1/ Plán kolumbária je umiestnený u prevádzkovateľa kolumbária. Na tomto pláne je vyznačené administratívno – správne delenie na čísla jednotlivých priestorov na uloženie urny.

2/ Do jedného priestoru s rozmermy 40x40 cm je možné uložiť dve urny, do jedného priestoru s rozmermy 60x40 cm je možné uložiť štyri urny.

3/ Prevádzkovateľ kolumbária je povinný viesť evidenciu kolumbária, ktorá sa člení:

- a) evidencia uložených urien: meno, priezvisko, dátum narodenia, dátum úmrtia,
- b) dátum uloženia ostatkov,
- c) záznam o nebezpečnej chorobe,
- d) meno a priezvisko, adresa trvalého pobytu nájomcu.

§ 6


Úprava a výzdoba priestoru na uloženie urny

- 1) Nájomcovi na základe žiadosti o uloženie urny, ktorá tvorí prílohu č. 3 tohto nariadenia, sa vyhovie. Po uložení urny sa priestor uzatvorí epitafnou doskou.
- 2) Epitafné dosky dodá prevádzkovateľ.
- 3) Do priestoru na uloženie urny ukladá ostatky prevádzkovateľ v spolupráci s pohrebnou službou, ktorú si vyberie nájomca.
- 4) Na epitafnú dosku sa umožní vpisovanie údajov: meno a priezvisko, dátum narodenia, dátum úmrtia.
- 5) Záväzná šablona: typ písma KARPATIA, farba ČIERNE ZLATO.
- 6) Voliteľné doplnky: kríž, ruža Verbena, fotokeramika
- 7) Vypisovanie na základe objednávky zabezpečí spoločnosť, ktorá urnovú stenu realizovala. Epitafná doska sa stane majetkom nájomcu po úhrade.
- 8) Zapaľovanie sviečok a ukladanie kvetín v kolumbáriu bude možné len na vyhradenom mieste.
- 9) Zakazuje sa akýmkoľvek spôsobom pripevňovanie rôznych predmetov na stenu kolumbária a epitafnú dosku. V prípade poškodenia, znečistenia priestoru na uloženie urny na náklady nájomcu prevádzkovateľ vykoná opravu.

§ 7

Správanie sa v priestoroch kolumbária

1. Návštevníci kolumbária sú povinní správať sa primerane k pietnemu miestu.
2. Kolumbárium je prístupné verejnosti bez časového obmedzenia.
3. V priestoroch kolumbária sa zakazuje:
 - a) Fajčiť, požívať alkoholické nápoje alebo iné návykové látky,

	VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY č. 3/2025, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok urnovej steny - kolumbária v obci Tekovské Lužany	Účinnosť: 01.06.2025
		Strana 5 z 10

- b) Vodiť psov a iné zvieratá,
- c) Robiť hluk,
- d) Jazdiť na bicykli, kolieskových korčuliach, kolobežke a pod.,
- e) Odhadzovať odpadky, sviečky, kvety a pod. mimo smetných nádob,
- f) Vstup do kolumbária je dovolený deťom do 10 rokov len v sprievode dospeljej osoby.

§ 8

Priestupky

- 1) Priestupku podľa § 46, zákona č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov sa dopustí ten, kto sa v areáli kolumbária nespráva spôsobom zodpovedajúcim piete miesta, robí hluk, rozhadzuje odpadky, rozsvetuje sviečky a kahance inde než na tento účel prevádzkovateľom vyhradenom mieste, fajčí, používa alkoholické nápoje a omamné látky, poškodzuje pomníky, zariadenia, objekty a zeleň.
- 2) Príslušníci Obcejnej polície obce Tekovské Lužany a poverení zamestnanci Obecného úradu v Tekovských Lužanoch sú oprávnení za priestupky podľa ods. 1 písm. a) až h) uložiť pokutu v blokovom konaní v zmysle zák.č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.
- 3) Porušenie ustanovení tohto VZN fyzickými osobami je priestupkom podľa § 48 zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov a možno zaň uložiť pokutu v blokovom konaní 33 EURO.

Čl. IV

Kontrola dodržiavania tohto VZN


Kontrolu dodržiavania ustanovení tohto VZN na území obce Tekovské Lužany vykonávajú:

- starosta obce
- hlavný kontrolór obce
- obecná polícia
- poslanci obecného zastupiteľstva v rozsahu svojich právomocí daných zákonom
- poverení zamestnanci obecného úradu

Čl. V

Záverčné ustanovenia

1. Návrh tohto nariadenia bol zverejnený na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce dňa 15.4.2025.
2. Na tomto nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Tekovské Lužany na riadnom zasadnutí dňa 14.5.2025 uznesením číslo /2025.
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda platnosť dňom jeho schválenia obecným zastupiteľstvom.


	VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY č. 3/2025, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok urnovej steny - kolumbária v obci Tekovské Lužany	Účinnosť: 01.06.2025
		Strana 6 z 10

4. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo vyhlásené dňa 15.5.2025 účinnosť nadobúda 15. deň od jeho vyhlásenia, t.j. 1.6.2025.

Ing. Marián Kotora
starosta obce

Prílohy:

1. Cenník služieb v kolumbáriu
2. Vzor nájomnej zmluvy
3. Žiadosť o uloženie urny

	<p style="text-align: center;">VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY č. 3/2025, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok urnovej steny - kolumbária v obci Tekovské Lužany</p>	Účinnosť: 01.06.2025
		Strana 7 z 10

Príloha č. 1

Cenník služieb v kolumbáriu

1. Prvý nájom urnového miesta v kolumbáriu na dobu 10 rokov od uloženia:
 - a) za urnovú schránku 40x40 cm 660,- EUR
 - b) za urnovú schránku 60x40 cm 800,- EUR


2. Nájomné za každých ďalších 10 rokov od uplynutia doby uvedenej v ods.1:
 - a) za urnovú schránku 40x40 cm 40,- EUR
 - b) za urnovú schránku 60x40 cm 60,-EUR

3. Nápis na epitafnej doske spojený s montážou a demontážou **podľa cenníka spoločnosti MODUAL.**

4. Otvorenie a zatvorenie schránky 20,-EUR

5. Uskladnenie epitafnej dosky a urny do 1 roku po ukončení platnosti nájomnej zmluvy 10,-EUR

6. Likvidácia epitafnej dosky a poplatky s tým spojené 20,-EUR

	VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY č. 3/2025, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok urnovej steny - kolumbária v obci Tekovské Lužany	Účinnosť: 01.06.2025
		Strana 8 z 10

Príloha č. 2

Nájomná zmluva č./rok
o nájme priestoru v kolumbáriu,
uzatvorená v zmysle ustanovení zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve
a § 663 až 668 Občianskeho zákonníka

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Obec Tekovské Lužany**
Sídlo: SNP 43, 935 41 Tekovské Lužany
Zastúpený: Ing. Marian Kotora, starosta obce
IČO: 00 307 548
DIČ: 2021023708
IBAN: SK78 0200 0000 0000 3042 7152
/ďalej len „prenajímateľ“/

Nájomca:
Meno a priezvisko:
Dátum narodenia:
Trvalý pobyt:

Čl. II

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je prenájom priestoru v kolumbáriu, ktorého prevádzkovateľom je Obec Tekovské Lužany a ktoré sa nachádza v areály domu smútku v obci Tekovské Lužany:

Kolumbárium č. 1 (2)


Číslo miesta:

Typ: 40x40 cm 60x40 cm

Čl. III

Finančné podmienky

1. Nájomné za uloženie urny v kolumbáriu na obdobie 1 rokov je určené v prílohe č. 1 VZN č. 3/2025, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok urnovej steny – kolumbária v obci Tekovské Lužany schválené obecným zastupiteľstvom dňauznesením č./2025 s účinnosťou od 1.6.2025.

	VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY č. 3/2025, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok urnovej steny - kolumbária v obci Tekovské Lužany	Účinnosť: 01.06.2025
		Strana 9 z 10

2. Nájomné je splatné dňom uzatvorenia nájomnej zmluvy. V prípade neuhradenia nájmu táto nájomná zmluva nenadobudne platnosť.
3. Nájomné na ďalšie obdobie je splatné vždy do konca mesiaca v období dokedy je nájomné zaplatené. Na zaplatenie nájomného v dostatočnom predstihu vyzve nájomcu prenajímateľ.
4. V prípade, že nebude známa adresa nájomcu, bude vyzvaná na úhradu ďalšia blízka osoba. Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia.

Čl. IV

Ďalšie dojednania

1. Táto zmluva sa uzatvára od dátumu jej podpisu na dobu 10 rokov.
2. Nájomca je povinný nahlasovať prevádzkovateľovi kolumbária všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie urnových miest (zmena bydliska, zmena nájomcu).
3. Prevádzkovateľ kolumbária sa počas trvania nájomnej zmluvy zdrží zásahov do urnového miesta, okrem prípadov, keď je potrebné zaistiť bezpečné prevádzkovanie kolumbária alebo miesto nie je v estetickom stave.

Čl. V

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákonom č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov a platným Prevádzkovým poriadkom kolumbária.
2. Obsah tejto zmluvy je možné meniť výlučne dohodou zmluvných strán formou písomného dodatku k nej.
3. Na znak súhlasu s celým jej obsahom bola táto zmluva oboma zmluvnými stranami podpísaná.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.


V Tekovských Lužanoch, dňa:

Nájomca:

Prenajímateľ:

.....
Meno a priezvisko

.....
Ing. Marián Kotora
starosta obce

	VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY č. 3/2025, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok urnovej steny - kolumbária v obci Tekovské Lužany	Účinnosť: 01.06.2025
		Strana 10 z 10

Príloha č. 3

Žiadosť o uloženie urny do urnovej steny (kolumbária)

Nájomca (žiadateľ)

Meno a priezvisko:

Adresa:

Dátum narodenia:

Telefón:

e-mail:

Nájomná zmluva č.:

Podpísaná dňa:

Typ urnového miesta:

Číslo urnového miesta:

Údaje o zosnulom:

Meno a priezvisko:

Dátum narodenia:

Dátum úmrtia:

Miesto úmrtia:

Dátum kremácie:

Miesto kremácie:

Kremačné číslo:

Číslo urny:

Úmrtie na nebezpečnú chorobu:

Predpokladaný dátum a čas uloženia urny:

Odobrané prílohy:

List o prehliadke mŕtveho a štatistické hlásenie o úmrtí:

Potvrdenie o spoplnení:

Doklad o kúpe urnovej schránky alebo nájomná zmluva:

V Tekovských Lužanoch, dňa

.....

Podpis žiadateľa

Termín preverenia žiadosti do:

.....

Podpis a pečiatka