



Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka
Ing. Kotora

Tekovské Lužany
27.01.2025

Vec:

Zámer priameho predaja majetku č. 1/2025

**Zverejnenie zámeru
previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
č. 1/2025**

1) Obec Tekovské Lužany so sídlom SNP č. 43, 935 41 Tekovské Lužany v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov postupom bez použitia ustanovenia § 9a ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodov hodných osobitného zreteľa a v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Tekovských Lužanoch č. 288/2025 zo dňa 27.01.2025 zverejňuje zámer previesť majetok obce z dôvodu hodného zreteľa.

2) **Predmetom prevodu - predaja** je nehnuteľný majetok vyčlenený geometrickým plánom č. 34691855-32/2024 úradne overeného Okresným úradom Levice, odbor katastra dňa 7.11.2024 pod č. G1-1430/2024 obec: Tekovské Lužany, kat. územie: Tekovské Lužany, parcela registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape ako p.č. 1648/42, ostatná plocha o výmere 162 m² v prospech kupujúceho:

Szilvia Janečková r. Buzalová, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Tekovské Lužany, J.A.Komenského 199/1 v pomere 1/1 k celku za kúpnu cenu stanovenú v súlade s čl. 10 ods. 10.1 písm. c) Internej smernice obce Tekovské Lužany č. 1/2023 Zásady hospodárenia s majetkom obce Tekovské Lužany vo výške 3,32 €/m², t.j. vo výške 538,00 EURO.

3) **Dôvodom** bez aplikácie postupu podľa právnej úpravy uvedenej v odseku 1, hodným osobitného zreteľa je tá skutočnosť, že prevádzaný pozemok je svojím tvarom, umiestnením a výmerou pre obec neupotrebitelný, obcou nie je vôbec využívaný. Kupujúci uvedené pozemky dlhodobo užíva spoločne s pozemkami vo svojom vlastníctve vedenými na LV č. 401.

4) **Spôsob zverejnenia:** internetová stránka obce www.tekovskelukazany.sk.

5) **Doba zverejnenia:** od 27.01.2025 do 20.02.2025.

6) Návrh na schválenie prevodu, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov bude predložený na 16. zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Ing. Marián Kotora
starosta obce