

2. Zloženie sľubu poslanca obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 26

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch **konštatuje**, že zvolený poslanec obecného zastupiteľstva **Gábor Maródi** zložil zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Maródi Gábor	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Uznesenie č. 27

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch **konštatuje**, že za zapisovateľa bola určená Jolana Molnárová a za overovateľov zápisnice boli určení poslanci: Mgr. Tóth Erika, Jakušová Erika.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Maródi Gábor	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

4. Voľba návrhovej komisie

Uznesenie č. 28

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch **volí** za členov návrhovej komisie poslancov: Mgr. Gábor Batár, Zoltán Kiss, Maródi Gábor.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Maródi Gábor	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

5. Kontrola uznesení

Uznesenie č. 29

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Maródi Gábor	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

6. Návrh kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2022

Uznesenie č. 30

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch po prerokovaní berie na vedomie Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2023.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Maródi Gábor	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

7. Vyhodnotenie zámeru č. 8/2022 na prevod majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa

Uznesenie č. 31

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch po prerokovaní **schvaľuje** prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmetom prevodu je nehnuteľný majetok v k.ú. Tekovské Lužany,

- parcela reg „C KN“, p.č. 207, zastavaná plocha o výmere 774 m², LV 375, v podiele ½
- parcela reg „C KN“, p.č. 209, záhrada o výmere 454 m², LV 375, v podiele ½
- parcela reg „C KN“, p.č. 201, zastavaná plocha o výmere 65 m², LV 1, v podiele 1/1
- stavba súp. číslo 277 na p.č. 201
- parcela reg „C KN“, p.č. 203, zastavaná plocha o výmere 22 m², LV 1, v podiele 1/1
- parcela reg „C KN“, p.č. 205, zastavaná plocha o výmere 18 m², LV 1, v podiele 1/1
- parcela reg „C KN“, p.č. 210, záhrada o výmere 114 m², LV 1, v podiele 1/1.

v prospech nadobúdateľa: Bc. Pavel Kovács, J.A.Komenského 661/15, Želiezovce za kúpnu cenu stanovenú v súlade s čl. 8 ods. 5.4 VZN obce Tekovské Lužany zásady hospodárenia s majetkom obce Tekovské Lužany vo výške 3,32 €/m², t.j. 2 766,00 EUR.

Dôvodom bez aplikácie postupu podľa právnej úpravy uvedenej v odseku 1 Zámeru č. 8/2022 hodným osobitného zreteľa je tá skutočnosť, že prevádzaný pozemok je svojím tvarom, umiestnením a výmerou pre obec neupotrebitelný, obcou nie je vôbec využívaný. Kupujúci je výlučným vlastníkom susediacich nehnuteľností vedených na LV č. 375 pre kat. územie Tekovské Lužany.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Maródi Gábor	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

8. Príkaz starostu obce na vykonanie inventarizácie majetku a záväzkov k 31.12.2022

Uznesenie č. 32

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch po prerokovaní berie na vedomie Príkaz starostu obce na vykonanie inventarizácie majetku a záväzkov k 31.12.2022.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Maródi Gábor	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

9. Návrh VZN č. 1/2022, ktorým sa určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach na rok 2023

Uznesenie č. 33

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch schvaľuje VZN č. 1/2022, ktorým sa určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach na rok 2023.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Maródi Gábor	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

10. Návrh VZN č. 2/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení na rok 2023

Uznesenie č. 34

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch schvaľuje VZN č. 2/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení na rok 2023.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Maródi Gábor	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

11. Návrh VZN č. 3/2022, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Tekovské Lužany

Uznesenie č. 35

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch schvaľuje VZN č. 3/2022, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Tekovské Lužany.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Maródi Gábor	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

12. Návrh VZN č. 4/2022, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2020 o určení náležitostí miestneho poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad

Uznesenie č. 36

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch **schvaľuje** VZN č. 4/2022, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2020 o určení náležitostí miestneho poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad s doplnením povinnosti doplatenia rozdielu platby pri nevyčerpaní kreditov v predošlom roku.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Maródi Gábor	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

13. Návrh na zverejnenie Zámeru č. 9/2022 na prevod majetku z dôvodu osobitného zreteľa

Uznesenie č. 37

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch **schvaľuje** zverejnenie Zámeru č. 9/2022 na prevod majetku z dôvodu osobitného zreteľa.

Predmetom prevodu - predaja je nehnuteľný majetok zapísaný Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pre okres: Levice, obec: Tekovské Lužany, kat. územie: Tekovské Lužany vyčlenená geometrickým plánom č. 43/2021, parcela registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape ako p.č. 1369/49, ostatná plocha o výmere 477 m², v prospech kupujúceho:

Mgr. Branislav Bálint r. Bálint a manž. Zuzana Bálintová r. Fógelová, trvale bytom Tekovské Lužany, Záhradná 36, za kúpnu cenu stanovenú v súlade s čl. 8 ods. 5.4 VZN obce Tekovské Lužany zásady hospodárenia s majetkom obce Tekovské Lužany vo výške 3,32 €/m², t.j. 1 584 €.

Dôvodom bez aplikácie postupu podľa právnej úpravy uvedenej v odseku 1, hodným osobitného zreteľa je tá skutočnosť, že prevádzaný pozemok je svojím tvarom, umiestnením a výmerou pre obec neupotrebitelný, obcou nie je vôbec využívaný. Kupujúci je výlučným vlastníkom susediacich nehnuteľností vedených na LV č. 1132 pre kat. územie Tekovské Lužany, pričom k p.č. 1369/24 je umožnený prístup len cez p.č. 136949.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Maródi Gábor	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

14. Návrh na zverejnenie Zámeru č. 10/2022 na prevod majetku z dôvodu osobitného zreteľa

Uznesenie č. 38

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch **schvaľuje** zverejnenie Zámeru č. 10/2022 na prevod majetku z dôvodu osobitného zreteľa.

Predmetom prevodu - predaja je nehnuteľný majetok zapísaný Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pre okres: Levice, obec: Tekovské Lužany, kat. územie: Tekovské Lužany.

1/ spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/3 k celku k nehnuteľnostiam zapísaným na **LV č 1051:**

- p.č. 1385/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 141 m²,
- p.č. 1385/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 60 m²,
- p.č. 1385/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m²,
- stavba s.č. 654 na pozemku p.č. 1385/2
- stavba s.č. 654 na pozemku p.č. 1385/5
- stavba s.č. 654 na pozemku p.č. 1385/6

2/ spoluvlastnícky podiel o veľkosti ¼ k celku k pozemku zapísanom na **LV č. 842:**

- p.č. 1385/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 774 m²,

3/ spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/3 k celku k pozemku zapísanom na **LV č. 841**

- p.č. 1385/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m².

v prospech kupujúceho:

Bc. Ladislav Baka r. Baka, trvale bytom Tekovské Lužany, Proletárska 160/16, za kúpnu cenu stanovenú v súlade s čl. 8 ods. 5.4 VZN obce Tekovské Lužany zásady hospodárenia s majetkom obce Tekovské Lužany vo výške 3,32 €/m², t.j. 966 €.

Dôvodom bez aplikácie postupu podľa právnej úpravy uvedenej v odseku 1, hodným osobitného zreteľa je tá skutočnosť, že prevádzaný pozemok je svojím tvarom, umiestnením a výmerou pre obec neupotrebitelný, obcou nie je vôbec využívaný. Kupujúci je spoluvlastníkom vyššie uvedených nehnuteľností a výlučným vlastníkom susediacich nehnuteľností vedených na LV č. 351.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Maródi Gábor	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

15. Návrh rozpočtu obce na roky 2023 – 2025

Uznesenie č. 39

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch **schvaľuje** Rozpočet obce na roky 2023 – 2025 s úpravou rozpočtu TSP.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Maródi Gábor	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x		x		x	7
Proti										
Zdržal sa						x		x		2

16. Rôzne

Uznesenie č. 40

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch **schvaľuje** Zásady odmeňovania poslancov a volených členov orgánov obce.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Maródi Gábor	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za		x	x	x	x	x	x	x	x	8
Proti										0
Zdržal sa	x									1

17. Interpelácie poslancov - neboli prijaté uznesenia.

18. Diskusia

Uznesenie č. 41

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch **ukladá** dofinancovať výdavky ZŠ na základe výsledkov dohodovacieho konania.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Maródi Gábor	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

19. Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 42

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch **schvaľuje** uznesenia z 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Maródi Gábor	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x		x	x	x	8
Proti										0
Zdržal sa						x				1

Tekovské Lužany, 14.12.2022

Ing. Marián Kotora
starosta obce