

3. Voľba návrhovej komisie

Uznesenie č. 152

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch **voľí** za členov návrhovej komisie poslancov: Mgr. Gábor Batár, Ing. Tomáš Chaban, Mgr. Soňa Mervová.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Németh József	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

4. Kontrola uznesení

Uznesenie č. 153

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Németh József	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

5. Správa hlavnej kontrolórky z kontrolnej činnosti za rok 2023

Uznesenie č. 154

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch **berie na vedomie** Správu hlavnej kontrolórky z kontrolnej činnosti za rok 2023.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Németh József	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

6. Správa hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce Tekovské Lužany

Uznesenie č. 155

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch po prerokovaní **berie na vedomie** Správu hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce Tekovské Lužany.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Németh József	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

7. Návrh VZN č. 1/2024 o parkovaní a státi vozidiel na miestnych komunikáciách a verejných priestranstvách na území obce Tekovské Lužany

Uznesenie č. 156

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch po prerokovaní **berie na vedomie** návrh VZN č. 1/2024 o parkovaní a státi vozidiel na miestnych komunikáciách a verejných priestranstvách na území obce Tekovské Lužany.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Németh József	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

Uznesenie č. 157

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch po prerokovaní **ukladá** zvolať verejnú zhromaždenie obyvateľov obce k riešeniu situácie parkovania vozidiel na území obce.

Z: OcÚ + OP

T: 04/2024

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Németh József	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

8. Správa o výchovnovzdelávacej činnosti MŠ za 1. polrok 2023/2024

Uznesenie č. 158

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch po prerokovaní **berie na vedomie** Správu o výchovnovzdelávacej činnosti MŠ za 1. polrok 2023/2024.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Németh József	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

9. Žiadosti o odkúpenie majetku obce

Uznesenie č. 159

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch po prerokovaní **nesúhlasí** s predajom pozemku p.č. 1863/3 v k.ú. Tekovské Lužany (orná pôda) priamym predajom.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Németh József	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

Uznesenie č. 160

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch po prerokovaní **doporučuje** rokovať so záujemcom o prenájme pozemku.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Németh József	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

Uznesenie č. 161

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch po prerokovaní **súhlasí** s predajom pozemku p.č. 546/2 v k.ú. Tekovské Lužany z dôvodu osobitného zreteľa.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Németh József	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

Uznesenie č. 162

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch po prerokovaní **ukladá** pripraviť zámer na predaj majetku p.č. 546/2 v k.ú. Tekovské Lužany z dôvodu osobitného zreteľa v súlade s Internou smernicou č. 1/2023 Zásady hospodárenia s majetkom obce Tekovské Lužany.

Z: OcÚ

T: 04/2024

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Németh József	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

Uznesenie č. 163

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch po prerokovaní **súhlasí** s priamym predajom pozemku p.č. 172/2 v k.ú. Hulvinky z dôvodu osobitného zreteľa.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Németh József	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

Uznesenie č. 164

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch po prerokovaní **ukladá** pripraviť zámer na predaj majetku p.č. 172/2 v k.ú. Hulvinky z dôvodu osobitného zreteľa v súlade s Internou smernicou č. 1/2023 Zásady hospodárenia s majetkom obce Tekovské Lužany.

Z: OcÚ

T: 04/2024

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Németh József	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

Uznesenie č. 165

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch po prerokovaní **súhlasí** s predajom pozemku p.č. 19 v k.ú. Tekovské Lužianky priamym predajom.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Németh József	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

Uznesenie č. 166

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch po prerokovaní **ukladá** pripraviť zámer na predaj majetku p.č. 19 v k.ú. Tekovské Lužianky v súlade s Internou smernicou č. 1/2023 Zásady hospodárenia s majetkom obce Tekovské Lužany.

Z: OcÚ

T: 04/2024

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Németh József	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

Uznesenie č. 167

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch po prerokovaní **schvaľuje** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov postupom bez

požitia ustanovenia § 9a ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodov hodných osobitného zreteľa zverejnenie zámeru zámeny pozemkov z dôvodu hodného zreteľa.

Predmetom zámeny je parcela „CKN“ č.292/5 o výmere 82 m², druh pozemku: ostatná plocha zapísaná na liste vlastníctva č.1 pre kat. územie Tekovské Lužianky, obec Tekovské Lužany, okres Levice vo výške všeobecnej hodnoty majetku určenej porovnaním s porovnateľne umiestneným pozemkom 2,20 EURO/m² , t.j. 180,40 EURO za nehnuteľnosť v podielovom spoluvlastníctve : Alexander Szalai a Tomáš Szalai, obaja bytom Poštová č.502/43, Tekovské Lužany, parcela „CKN“ č.194/6 o výmere 18 m², druh : ostatná plocha, vyčlenená geometrickým plánom č.42/2023 pre kat. územie Tekovské Lužianky, úradne overeným Okresným úradom Levice, katastrálny odbor dňa 2.11.2023, pod č.1270/2023 na zámenu parciel č. 292/5 a 194/6 a upresnenie polohy stavby p.č. 194/2, toho času zapísanej na liste vlastníctva č.2034 pre kat. územie Tekovské Lužianky, obec Tekovské Lužany, okres Levice, vo výške všeobecnej hodnoty majetku určenej porovnaním s porovnateľne umiestneným pozemkom 10,00 EURO/m² , t.j. 180,00 EURO s tým, že zmluvné strany si nebudú navzájom nič vyplácať a Alexander Szalai a Tomáš Szalai nadobudnú zamieňanú nehnuteľnosť do podielového spoluvlastníctva, každý z nich v pomere ½ k celku.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa :

Prevádzaný pozemok vo vlastníctve obce je svojím tvarom, umiestnením a výmerou pre obec neupotrebitelný, obcou nie je vôbec využívaný. Obec zámenou nadobudne pozemok na účely umiestnenia a osadenia autobusovej zastávky v časti obce Tekovské Lužianky. Zámena je vo všeobecnom záujme obce a v prospech jej obyvateľov, čo odôvodňuje zámenu nehnuteľností v rozdielnej výmere bez potreby vyplatenia náhrady na vyrovnanie hodnoty nehnuteľností.

Spôsob zverejnenia: internetová stránka obce www.tekovskeluzany.sk .

Doba zverejnenia: od 29.02.2024 do 30.03.2024.

Návrh na schválenie prevodu, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov bude predložený na 10. zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Németh József	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

10. Príprava žiadostí o dotáciu z NSK

Uznesenie č. 168

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch po prerokovaní **berie na vedomie** informáciu o podaných žiadostiach o dotáciu z rozpočtu NSK.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Németh József	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

11. Interpelácie poslancov

Uznesenie č. 169

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch **ukladá** zvolať spoločné stretnutie kultúrnej a športovej komisie s riaditeľmi škôl vo veci spoločného organizovania Dňa detí.

Z: Mgr. Mervová

T: 04/2024

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Németh József	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

12. Diskusia – neboli prijaté uznesenia

13. Návrh na uznesenie

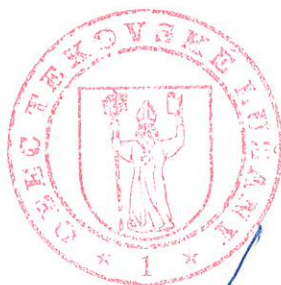
Uznesenie č. 170

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch **schvaľuje** uznesenia z 9. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

poslanci	Batár Gábor	Chaban Tomáš	Jakušová Erika	Kiss Zoltán	Mervová Soňa	Mináriková Mária	Németh József	Tatárová Alžbeta	Tóth Erika	Celkom
Za	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
Proti										0
Zdržal sa										0

Tekovské Lužany, 28.02.2024



Ing. Marián Kotora
starosta obce