



## ZÁPISNICA

Prítomní: 9

**Nepřítomní: 0**

### Ospravedlnění:

**Program:**

1. Otvorenie, návrh programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení
5. Správa hlavného kontrolóra
6. Vyhodnotenie zámeru č. 4/2023 o prevode majetku z dôvodu osobitného zreteľa
7. Novela Internej smernice č. 17/2012 o podmienkach prevádzky dopravných a mechanizačných prostriedkov obce Tekovské Lužany
8. Podanie zámeru Integrovannej územnej investície na vybudovanie Regionálneho športového a kultúrneho centra v Dolnohronskom regióne
9. Príkaz starostu obce na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce k 31.12.2023
10. Návrh VZN č. 2/2023, ktorým sa určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach na rok 2024
11. Návrh VZN č. 3/2023 o určení výšky finančných príspevkov na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení na rok 2024
12. Návrh VZN č. 4/2023 o určení miestnej dane z nehnuteľností
13. Návrh programového rozpočtu obce na roky 2024 - 2026
14. Interpelácie poslancov
15. Diskusia
16. Návrh na uznesenie
17. Záver

**1. Otvorenie, návrh programu** – zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce. Skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 9 z 9 poslancov obecného zastupiteľstva (OZ) a preto zasadnutie OZ je uznášaniaschopné. Starosta obce predložil návrh programu rokovania. K predloženému návrhu neboli vznesené pripomienky ani pozmeňujúce návrhy.

## Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch **schvaľuje** program rokovania 7. zasadnutia OZ.

## Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

[illegible]

**2. Určenie overovateľov zápisnice** – za overovateľov zápisnice boli určení poslanci: Ing. Alžbeta Tatárová a Mgr. Mária Mináriková.

**3. Voľba návrhovej komisie** – za členov návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci: Mgr. Gábor Batár, Zoltán Kiss a József Németh. K predloženému návrhu neboli vznesené pripomienky ani pozmeňujúce návrhy.

### Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch **volí** za členov návrhovej komisie poslancov: Mgr. Gábor Batár, Zoltán Kiss a József Németh.

### Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

| poslanci         | Batár Gábor | Chaban Tomáš | Jakušová Erika | Kiss Zoltán | Mervová Soňa | Mináriková Mária | Németh József | Tatárová Alžbeta | Tóth Erika | Celkom |
|------------------|-------------|--------------|----------------|-------------|--------------|------------------|---------------|------------------|------------|--------|
| <b>Za</b>        | x           | x            | x              | x           | x            | x                | x             | x                | x          | 9      |
| <b>Proti</b>     |             |              |                |             |              |                  |               |                  |            | 0      |
| <b>Zdržal sa</b> |             |              |                |             |              |                  |               |                  |            | 0      |

**4. Kontrola uznesení zo zasadnutí OZ** – informáciu predložil starosta obce:

| P.č.                                          | Text uznesenia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Číslo uznesenia | zodpovedný    | termín     |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|------------|
| 1                                             | Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch <b>ukladá</b> v súlade so závermi kontroly novelizovať interné smernice obce: IS č. 1/2009 o používaní služobných motorových vozidiel vo vlastníctve obce (čl. 8, bod 5 a 6, čl. 10, bod 8), IS č. 17/2012 o podmienkach prevádzky dopravných a mechanizačných prostriedkov obce Tekovské Lužany (čl. III, § 1 ods. 7, čl. IV, § 1). | 108             | OcÚ           | 15.11.2023 |
| Plnenie: úloha splnená, predmet rokovania OZ. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                 |               |            |
| 2                                             | Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch <b>ukladá</b> platobnú kartu obce umiestniť u hlavnej pokladničky obce                                                                                                                                                                                                                                                               | 109             | OcÚ           | ihneď      |
| Plnenie: úloha splnená                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                 |               |            |
| 3                                             | Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch po prerokovaní <b>ukladá</b> predložiť návrh rozpočtu RO obce na rok 2024.                                                                                                                                                                                                                                                           | 111             | Riaditelia RO | 11/2023    |
| Plnenie: úloha splnená                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                 |               |            |
| 4                                             | Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch <b>ukladá</b> opraviť výtlky a odvodnenie v okolí benzínky.                                                                                                                                                                                                                                                                          | 117             | HČ            | 11/2023    |
| Plnenie: úloha v plnení                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                 |               |            |

### Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva.

### Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

| poslanci         | Batár Gábor | Chaban Tomáš | Jakušová Erika | Kiss Zoltán | Mervová Soňa | Mináriková Mária | Németh József | Tatárová Alžbeta | Tóth Erika | Celkom |
|------------------|-------------|--------------|----------------|-------------|--------------|------------------|---------------|------------------|------------|--------|
| <b>Za</b>        | x           | x            | x              | x           | x            | x                | x             | x                | x          | 9      |
| <b>Proti</b>     |             |              |                |             |              |                  |               |                  |            | 0      |
| <b>Zdržal sa</b> |             |              |                |             |              |                  |               |                  |            | 0      |

**5. Správa hlavného kontrolóra** – správu v písomnej forme predložila hlavná kontrolórka obce Mgr. Kovács. K predloženej správe neboli vznesené pripomienky ani doplňujúce návrhy.



### Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch **berie na vedomie** Správu hlavného kontrolóra.

#### Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

| poslanci         | Batár<br>Gábor | Chaban<br>Tomáš | Jakušová<br>Erika | Kiss<br>Zoltán | Mervová<br>Soňa | Mináriková<br>Mária | Németh<br>József | Tatárová<br>Alžbeta | Tóth<br>Erika | Celkom |
|------------------|----------------|-----------------|-------------------|----------------|-----------------|---------------------|------------------|---------------------|---------------|--------|
| <b>Za</b>        | x              | x               | x                 | x              | x               | x                   | x                | x                   | x             | 9      |
| <b>Proti</b>     |                |                 |                   |                |                 |                     |                  |                     |               | 0      |
| <b>Zdržal sa</b> |                |                 |                   |                |                 |                     |                  |                     |               | 0      |

**6. Vyhodnotenie zámeru č. 4/2023 o prevode majetku z dôvodu osobitného zreteľa –**  
k zverejnenému zámeru neboli počas doby zverejnenia obci doručené námietky a preto starosta obce odporučil prevod majetku schváliť.

### Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch po prerokovaní **schvaľuje** v súlade so zverejneným Zámerom č. 4/2023 priamy predaj majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa.

**Predmetom prevodu - predaja** je nehnuteľný majetok zapísaný Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pre okres: Levice, obec: Tekovské Lužany, kat. územie: Tekovské Lužianky na LV č. 2063, parcela registra „E“, evidovaná na katastrálnej mape ako p.č. 151, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m<sup>2</sup>, p.č. 153, ostatná plocha vo výmere 1195 m<sup>2</sup> v prospech kupujúceho:

*Občianske združenie Prameň nádeje, sídlo: 935 41 Tekovské Lužany, Komenského 226/33, zastúpené: PhDr. Szilvia Buzalová PhD., predsedníčka OZ, v pomere 1/1 k celku, za kúpnu cenu stanovenú v súlade s čl. 8 ods. 5.4 VZN obce Tekovské Lužany zásady hospodárenia s majetkom obce Tekovské Lužany vo výške 3,32 €/m<sup>2</sup>, t.j. 4 724,36 EURO.*

**Dôvodom** bez aplikácie postupu podľa právnej úpravy uvedenej v odseku 1, hodným osobitného zreteľa je tá skutočnosť, že prevádzaný pozemok je svojím tvarom, umiestnením a výmerou pre obec neupotrebitelný, obcou nie je vôbec využívaný. Kupujúci uvedené pozemky dlhodobo užíva na prevádzkovanie ZSS Samaritán, Družstevná 99.

#### Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

| poslanci         | Batár<br>Gábor | Chaban<br>Tomáš | Jakušová<br>Erika | Kiss<br>Zoltán | Mervová<br>Soňa | Mináriková<br>Mária | Németh<br>József | Tatárová<br>Alžbeta | Tóth<br>Erika | Celkom |
|------------------|----------------|-----------------|-------------------|----------------|-----------------|---------------------|------------------|---------------------|---------------|--------|
| <b>Za</b>        | x              | x               | x                 | x              | x               | x                   | x                | x                   | x             | 9      |
| <b>Proti</b>     |                |                 |                   |                |                 |                     |                  |                     |               | 0      |
| <b>Zdržal sa</b> |                |                 |                   |                |                 |                     |                  |                     |               | 0      |

**7. Novela Internej smernice č. 17/2012 o podmienkach prevádzky dopravných a mechanizačných prostriedkov obce Tekovské Lužany –** v súlade s uznesením č. 108/2023 starosta obce predložil návrh novely internej smernice o podmienkach prevádzky dopravných a mechanizačných prostriedkov obce Tekovské Lužany. K predloženému návrhu neboli vznesené pripomienky ani pozmeňujúce návrhy.

### Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch po prerokovaní **schvaľuje** novelu IS č. 17/2012 o podmienkach prevádzky dopravných a mechanizačných prostriedkov obce Tekovské Lužany.

#### Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

| poslanci  | Batár Gábor | Chaban Tomáš | Jakušová Erika | Kiss Zoltán | Mervová Soňa | Mináriková Mária | Németh József | Tatárová Alžbeta | Tóth Erika | Celkom |
|-----------|-------------|--------------|----------------|-------------|--------------|------------------|---------------|------------------|------------|--------|
| Za        | x           | x            | x              | x           | x            | x                | x             | x                | x          | 9      |
| Proti     |             |              |                |             |              |                  |               |                  |            | 0      |
| Zdržal sa |             |              |                |             |              |                  |               |                  |            | 0      |

#### 8. Podanie zámeru Integrovannej územnej investície na vybudovanie Regionálneho

športového a kultúrneho centra v Dolnohronskom regióne – návrh doplneného zámeru predložil starosta obce. Zároveň informoval OZ o postupe kontroly a hodnotenia predložených zámerov. K predloženému návrhu neboli vznesené námietky ani pozmeňujúce návrhy.

##### Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch po prerokovaní **schvaľuje** spolufinancovanie projektu financovaného z teritoriálnej alokácie integrovaných územných investícií pre Strategicko – plánovací región Levice. Projektový zámer s názvom Regionálne športové a kultúrne centrum v Dolnohronskom regióne má hodnotu 3 910 373 eur a čiastka spolufinancovania vo výške maximálne 8% hodnoty celkového projektového zámeru predstavuje 312 829,84 eur.

#### Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

| poslanci  | Batár Gábor | Chaban Tomáš | Jakušová Erika | Kiss Zoltán | Mervová Soňa | Mináriková Mária | Németh József | Tatárová Alžbeta | Tóth Erika | Celkom |
|-----------|-------------|--------------|----------------|-------------|--------------|------------------|---------------|------------------|------------|--------|
| Za        | x           | x            | x              | x           | x            | x                | x             | x                | x          | 9      |
| Proti     |             |              |                |             |              |                  |               |                  |            | 0      |
| Zdržal sa |             |              |                |             |              |                  |               |                  |            | 0      |

#### 9. Príkaz starostu obce na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku

a záväzkov obce k 31.12.2023 – starosta obce predložil OZ návrh Príkazu starostu obce na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce k 31.12.2023.

##### Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch po prerokovaní **schvaľuje** Príkaz starostu obce na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce k 31.12.2023.

#### Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

| poslanci  | Batár Gábor | Chaban Tomáš | Jakušová Erika | Kiss Zoltán | Mervová Soňa | Mináriková Mária | Németh József | Tatárová Alžbeta | Tóth Erika | Celkom |
|-----------|-------------|--------------|----------------|-------------|--------------|------------------|---------------|------------------|------------|--------|
| Za        | x           | x            | x              | x           | x            | x                | x             | x                | x          | 9      |
| Proti     |             |              |                |             |              |                  |               |                  |            | 0      |
| Zdržal sa |             |              |                |             |              |                  |               |                  |            | 0      |

#### 10. Návrh VZN č. 2/2023, ktorým sa určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach na rok 2024 – návrh VZN predložil starosta obce.

Navrhovaná výška príspevkov bola konzultovaná s riaditeľmi rozpočtových organizácií. Počas doby zverejnenia návrhu VZN neboli obci doručené námietky ani pozmeňujúce návrhy.

##### Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch po prerokovaní **schvaľuje** VZN č. 2/2023, ktorým sa určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach na rok 2024.



#### Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

| poslanci  | Batár Gábor | Chaban Tomáš | Jakušová Erika | Kiss Zoltán | Mervová Soňa | Mináriková Mária | Németh József | Tatárová Alžbeta | Tóth Erika | Celkom |
|-----------|-------------|--------------|----------------|-------------|--------------|------------------|---------------|------------------|------------|--------|
| Za        | x           | x            | x              | x           | x            | x                | x             | x                | x          | 9      |
| Proti     |             |              |                |             |              |                  |               |                  |            | 0      |
| Zdržal sa |             |              |                |             |              |                  |               |                  |            | 0      |

**11. Návrh VZN č. 3/2023 o určení výšky finančných príspevkov na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení na rok 2024** – návrh VZN predložil starosta obce. Navrhovaná výška príspevkov bola konzultovaná s riaditeľmi rozpočtových organizácií. Počas doby zverejnenia návrhu VZN neboli obci doručené námietky ani pozmeňujúce návrhy.

#### Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch po prerokovaní **schvaľuje** VZN č. 3/2023 o určení výšky finančných príspevkov na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení na rok 2024.

#### Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

| poslanci  | Batár Gábor | Chaban Tomáš | Jakušová Erika | Kiss Zoltán | Mervová Soňa | Mináriková Mária | Németh József | Tatárová Alžbeta | Tóth Erika | Celkom |
|-----------|-------------|--------------|----------------|-------------|--------------|------------------|---------------|------------------|------------|--------|
| Za        | x           | x            | x              | x           | x            | x                | x             |                  | x          | 8      |
| Proti     |             |              |                |             |              |                  |               |                  |            | 0      |
| Zdržal sa |             |              |                |             |              |                  |               | x                |            | 1      |

**12. Návrh VZN č. 4/2023 o určení miestnej dane z nehnuteľností** – starosta obce predložil k diskusii návrh VZN upravujúci 5%-né zvýšenie dane z nehnuteľností. K dodržaniu zákonnej doby zverejnenia o návrhu VZN budú poslanci OZ hlasovať na najbližšom zasadnutí OZ.

#### Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch po prerokovaní **berie na vedomie** návrh VZN č. 4/2023 o určení miestnej dane z nehnuteľností.

#### Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

| poslanci  | Batár Gábor | Chaban Tomáš | Jakušová Erika | Kiss Zoltán | Mervová Soňa | Mináriková Mária | Németh József | Tatárová Alžbeta | Tóth Erika | Celkom |
|-----------|-------------|--------------|----------------|-------------|--------------|------------------|---------------|------------------|------------|--------|
| Za        | x           | x            | x              | x           | x            | x                | x             | x                | x          | 9      |
| Proti     |             |              |                |             |              |                  |               |                  |            | 0      |
| Zdržal sa |             |              |                |             |              |                  |               |                  |            | 0      |

**13. Návrh programového rozpočtu obce na roky 2024 – 2026** – starosta obce predložil návrh programového rozpočtu obce na rok 2024 – 2026. K dodržaniu zákonnej doby zverejnenia a doplnenia dopadov VZN o dani z nehnuteľností budú o návrhu rozpočtu poslanci OZ hlasovať na najbližšom zasadnutí OZ.

#### Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch po prerokovaní **berie na vedomie** návrh programového rozpočtu obce na roky 2024 - 2026.

#### Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

| poslanci  | Batár Gábor | Chaban Tomáš | Jakušová Erika | Kiss Zoltán | Mervová Soňa | Mináriková Mária | Németh József | Tatárová Alžbeta | Tóth Erika | Celkom |
|-----------|-------------|--------------|----------------|-------------|--------------|------------------|---------------|------------------|------------|--------|
| Za        | x           | x            | x              | x           | x            | x                | x             | x                | x          | 9      |
| Proti     |             |              |                |             |              |                  |               |                  |            | 0      |
| Zdržal sa |             |              |                |             |              |                  |               |                  |            | 0      |

#### 14. Interpelácie poslancov

Ing. Tatárová – sprístupniť dočasnú skládku DSO a BRO aj počas soboty, aspoň raz mesačne

Mgr. Tóth – povinnosť váženia TKO, výtlk na parkovisku pred CIZS

Mináriková – oprava výtlku pri výjazde z ul. Partizánskej na Plavé Vozokany

- Čistenie priestranstva medzi Dunajskou a Partizánskou (vlastník PD)
- Opraviť výtlk pri výjazde z domu smútku na štátnu cestu
- Realizovať výmenu svietidiel v dome smútku

#### 15. Diskusia

Mgr. Kovács – na základe novelizácie zákona o majetku obcí odporúča internou smernicou upraviť prevod majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa.

#### Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch **ukladá** vypracovať novú internú smernicu upravujúcu prevod majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa.

Z: OcÚ

T: 12/2023

#### Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

| poslanci  | Batár<br>Gábor | Chaban<br>Tomáš | Jakušová<br>Erika | Kiss<br>Zoltán | Mervová<br>Soňa | Mináriková<br>Mária | Németh<br>József | Tatárová<br>Alžbeta | Tóth<br>Erika | Celkom |
|-----------|----------------|-----------------|-------------------|----------------|-----------------|---------------------|------------------|---------------------|---------------|--------|
| Za        | x              | x               | x                 | x              | x               | x                   | x                | x                   | x             | 9      |
| Proti     |                |                 |                   |                |                 |                     |                  |                     |               | 0      |
| Zdržal sa |                |                 |                   |                |                 |                     |                  |                     |               | 0      |

**16. Návrh na uznesenie** – v zastúpení návrhovej komisie predložil Mgr. Gábor Batár (príloha zápisnice. K predloženému návrhu neboli zo strany poslancov vznesené pripomienky ani pozmeňujúce návrhy.

#### Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Lužanoch **schvaľuje** uznesenia zo 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

#### Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

| poslanci  | Batár<br>Gábor | Chaban<br>Tomáš | Jakušová<br>Erika | Kiss<br>Zoltán | Mervová<br>Soňa | Mináriková<br>Mária | Németh<br>József | Tatárová<br>Alžbeta | Tóth<br>Erika | Celkom |
|-----------|----------------|-----------------|-------------------|----------------|-----------------|---------------------|------------------|---------------------|---------------|--------|
| Za        | x              | x               | x                 | x              | x               | x                   | x                | x                   | x             | 9      |
| Proti     |                |                 |                   |                |                 |                     |                  |                     |               | 0      |
| Zdržal sa |                |                 |                   |                |                 |                     |                  |                     |               | 0      |

**17. Záver** – rokovanie 7. zasadnutia OZ ukončil starosta obce.

#### Overovatelia zápisnice:

Mgr. Mária Mináriková

.....

Ing. Alžbeta Tatárová

.....

**Ing. Marián Kotora**  
starosta obce

Tekovské Lužany, 29.11.2023