



Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka  
Ing. Kotora

Tekovské Lužany  
24.4.2024

Vec:

Zámer priameho predaja majetku č. 6/2024

**Zverejnenie zámeru  
previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa  
č. 6/2024**

1) Obec Tekovské Lužany so sídlom SNP č. 43, 935 41 Tekovské Lužany v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov postupom bez použitia ustanovenia § 9a ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodov hodných osobitného zreteľa a v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Tekovských Lužanoch č. 182/2024 zo dňa 24.4.2024 zverejňuje zámer previesť majetok obce z dôvodu hodného zreteľa.

2) **Predmetom prevodu - predaja** je nehnuteľný majetok zapísaný Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pre okres: Levice, obec: Tekovské Lužany, kat. územie: Tekovské Lužany na LV č. 1, parcela registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape ako p.č. 1647/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 128 m<sup>2</sup> v prospech kupujúceho:

*Attila Varga r. Varga, Dolnosecká 4007/9, Obid, nar. 19.05.1980, v pomere 1/2 k celku, Szabolcs Varga r. Varga, Dolnosecká 4007/9, Obid, nar. 28.02.2003 v pomere 1/2 k celku za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom Ing. Eduarda Rácza č. 33/2024 vo výške 1 660,00 EURO.*

3) **Dôvodom** bez aplikácie postupu podľa právnej úpravy uvedenej v odseku 1, hodným osobitného zreteľa je tá skutočnosť, že prevádzaný pozemok je svojím tvarom, umiestnením a výmerou pre obec neupotrebitelný, obcou nie je vôbec využívaný. Kupujúci uvedené pozemky dlhodobo užíva spoločne s pozemkami vo svojom vlastníctve vedenými na LV č. 846.

4) **Spôsob zverejnenia:** internetová stránka obce [www.tekovskeluzany.sk](http://www.tekovskeluzany.sk).

5) **Doba zverejnenia:** od 25.04.2024 do 24.05.2024.

6) Návrh na schválenie prevodu, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov bude predložený na 11. zasadnutí obecného zastupiteľstva.

**Ing. Marián Kotora**  
starosta obce