

OBEC TEKOVSKÉ LUŽANY



**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY
č. 2/2025,
ktorým sa vydáva
Prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Tekovské Lužany**

ZVEREJNENIE VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY
podľa § 6 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE Č. 2/2025 BOLO ZVEREJNENÉ:

- | | |
|--|-----------|
| • NA ÚRADNEJ TABULI OBCE | 15.5.2025 |
| • NA INTERNETOVEJ STRÁNKE OBCE
www.tekovskeluzany.sk | 15.5.2025 |



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY
č. 2/2025,
ktorým sa vydáva
Prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Tekovské Lužany

Účinnosť:
01.06.2025

Strana 2 z 16

Obec Tekovské Lužany podľa § 6 ods.1 zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 18 ods. 2 zákona č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov, týmto Všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „VZN“) vydáva **Prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Tekovské Lužany** (ďalej len „prevádzkový poriadok“).

§ 1

Úvodné ustanovenie

1. Tento prevádzkový poriadok upravuje rozsah poskytovaných služieb na pohrebisku, povinnosti prevádzkovateľa pohrebiska, vstup na pohrebisko, spôsob a pravidlá používania zariadení pohrebiska a obradnej miestnosti, spôsob ukladania ľudských pozostatkov, plán hrobových miest, dĺžku tlecej doby, spôsob nakladania s odpadmi, cenník služieb.
2. Prevádzkový poriadok sa vzťahuje na prevádzkovateľa pohrebísk, na oprávnené osoby, na poskytovateľov služieb na pohrebiskách a na návštevníkov pohrebísk.

§ 2

Prevádzkovateľ pohrebiska

1. Pohrebisko – cintoríny a dom smútku - prevádzkuje Obec Tekovské Lužany (ďalej len „prevádzkovateľ pohrebiska) prostredníctvom správcu cintorína na základe Zmluvy o prevádzkovaní pohrebiska v obci Tekovské Lužany uzatvorenej na základe § 17 zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len „zákon“).
2. Identifikačné údaje prevádzkovateľa pohrebiska:
OBEC Tekovské Lužany
Obecný úrad, ul. SNP č. 43
935 41 Tekovské Lužany
IČO: 00307548
DIČ: 2021023708
3. Identifikačné údaje správcu pohrebiska:
Pohrebné služby Minárik, s.r.o.
Ul. SNP č. 85
935 41 Tekovské Lužany
IČO: 54 402 051
DIČ:

§ 3

Prevádzkovanie pohrebiska

Prevádzkovanie pohrebiska zahŕňa najmä:

- a) výkopové práce súvisiace s pochovávaním alebo exhumáciou
- b) pochovávanie



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY
č. 2/2025,
ktorým sa vydáva
Prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Tekovské Lužany

Účinnosť:
01.06.2025

Strana 3 z 16

- c) vykonávanie exhumácie
- d) správu a údržbu pohrebiska
- e) správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku
- f) vedenie evidencie súvisiacej s prevádzkovaním pohrebiska

§ 4

Rozsah služieb poskytovaných na pohrebisku

Prevádzkovateľ pohrebiska poskytuje nasledovné služby:

- a) vykonáva údržbu pohrebiska,
- b) zabezpečuje údržbu prístupových komunikácií a chodníkov,
- c) zabezpečuje čistotu a poriadok pohrebiska,
- d) zabezpečuje prevádzku a údržbu zariadení pohrebiska (dom smútku, voda, elektrina, oplatenie a pod.)
- e) zabezpečuje rozlúčkový obrad,
- f) vedie evidenciu o uložených telesných pozostatkoch,
- g) zverejňuje informácie o pohrebisku na internetovej stránke obce,
- h) uzatvára nájomné zmluvy na prenájom hrobového miesta,
- i) zabezpečuje výsadbu a údržbu zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
- j) likviduje odpad z pohrebiska.

§ 5

Povinnosti prevádzkovateľa pohrebiska

Prevádzkovateľ pohrebiska je povinný:

- a) viesť evidenciu pohrebiska, ktorá sa člení na:
 - 1. evidenciu hrobových miest, ktorá musí obsahovať
 - 1a) meno, priezvisko a dátum úmrtia osoby, ktorej ľudské ostatky sú uložené v hrobovom mieste,
 - 1b) dátum uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov s uvedením hrobového miesta a hĺbky pochovania,
 - 1c) záznam o nebezpečnej chorobe, ak mŕtvy, ktorého ľudské pozostatky sa uložili do hrobu alebo hrobky, bol nakazený nebezpečnou chorobou,
 - 1d) meno, priezvisko a adresu miesta trvalého pobytu, ak je nájomcom fyzická osoba; názov obce, ak je nájomcom obec,
 - 1e) dátum uzavretia zmluvy o nájme hrobového miesta (ďalej len "nájomná zmluva") a údaje o zmene nájomcu,
 - 1f) údaje o vypovedaní nájomnej zmluvy a dátum jej skončenia,
 - 1g) skutočnosť, či je hrob, hrobka alebo pohrebisko chránené ako národná kultúrna pamiatka alebo pamätihodnosť obce podľa osobitného predpisu alebo či ide o vojnový hrob,



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY
č. 2/2025,
ktorým sa vydáva
Prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Tekovské Lužany

Účinnosť:
01.06.2025

Strana 4 z 16

1h) údaje o pochovaní potrateného ľudského plodu alebo predčasne odňatého ľudského plodu,

2. evidenciu prevádzkovania pohrebiska, ktorá musí obsahovať údaje o

2a) zákaze pochovávania a dobe jeho trvania, ak sa taký zákaz vydal,

2b) zrušení pohrebiska,

b) zdržať sa v styku s pozostalými necitlivého správania a pri pohrebnom obrade umožniť účasť cirkví a iných osôb v súlade s prejavenu vôľou obstarávateľa pohrebu,

c) vykonávať exhumáciu ľudských ostatkov podľa § 19 zákona,

d) zabezpečiť, aby hrob spĺňal požiadavky podľa § 19 ods. 1 zákona,

e) dodržiavať dĺžku tlecej doby podľa § 19 ods. 3 zákona,

f) dodržiavať zákaz pochovávania podľa § 20 ods. 1 zákona,

g) pri výpovedi nájomnej zmluvy postupovať podľa § 22 zákona,

h) nakladať s odpadmi v súlade s osobitným predpisom¹,

i) chrániť pohrebisko stavebnými a terénnymi úpravami pred zaplavením,

j) umiestniť na mieste obvyklom na pohrebisku cenník služieb.

§ 6

Povinnosti prevádzkovateľov služieb

1/ Prevádzkovateľ kamenárskych služieb je pri výkone prác povinný preukázať sa prevádzkovateľovi pohrebiska písomným súhlasom, resp. objednávkou nájomcu hrobového miesta.

2/ Prevádzkovatelia služieb na pohrebisku sú povinný zvyšky kameňa a ostatných materiálov používaných pri prácach vyviezť z pohrebiska na vlastné náklady.

3/ Prevádzkovatelia služieb vykonávajúci práce na pohrebisku sú povinní riadiť sa pokynmi prevádzkovateľa pohrebiska a v prípade vstupu motorovým vozidlom musia mať povolenie k vstupu od prevádzkovateľa pohrebiska.

§ 7

Práva a povinnosti nájomcu hrobového miesta

1/ Právo užívať hrobové miesto vzniká na základe písomnej zmluvy o nájme hrobového miesta uzatvorenej medzi prevádzkovateľom pohrebiska ako prenajímateľom a nájomcom.

2/ Nájomnou zmluvou prevádzkovateľ pohrebiska prenecháva za nájomné nájomcovi hrobové miesto na uloženie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

3/ Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

4/ Pri úmrtí nájomcu hrobového miesta má prednostné právo na uzavretie novej nájomnej zmluvy na hrobové miesto osoba blízka; ak je osôb blízkych viac, tá blízka osoba, ktorá sa

¹ Zákon č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY
č. 2/2025,
ktorým sa vydáva
Prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Tekovské Lužany

Účinnosť:
01.06.2025

Strana 5 z 16

prihlásila ako prvá.

Prednostné právo na uzatvorenie nájomnej zmluvy možno uplatniť najneskôr do jedného roka od úmrtia nájomcu hrobového miesta.

5/ Nájomca je povinný:

- a) oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest. Hrobové miesto musí byť pokosené, odburinené a očistené od rôznych nánosov,
- b) čistiť a udržiavať priestor 30 cm okolo celého obvodu hrobového miesta, ak sa prenajaté miesto inak neupravuje,
- b) osadiť pomník tak, aby neohrozoval iných návštevníkov alebo okolité hrobové miesta,
- c) po uložení telesných pozostatkov do doby zhotovenia pomníka označiť hrobové miesto dreveným krížom alebo drevenou tabuľkou s uvedením mena a priezviska zomretého, dátumom narodenia a úmrtia,
- d) vyžiadať si písomný súhlas prevádzkovateľa pohrebiska v prípade zriadenia alebo rekonštrukcie náhrobného pomníka, záhlavného pomníka alebo epitafnej dosky vrátane ich príslušenstva (je vlastníctvom nájomcu),
- e) po zapltení hrobového miesta upraviť na vlastné náklady povrch hrobového miesta spôsobom na pohrebisku obvyklým a len so súhlasom prevádzkovateľa pohrebiska
- f) ak príslušenstvo hrobového miesta ohrozuje bezpečnosť prevádzky pohrebiska, nájomca hrobového miesta je povinný zabezpečiť vykonanie nápravy,
- g) demontáž, odstraňovanie, odvoz pomníkov, epitafných dosiek alebo ich súčastí je nájomca hrobového miesta povinný vopred oznámiť prevádzkovateľovi pohrebiska, ktorý o tom vedie evidenciu.

6/ Nájomca môže len s predchádzajúcim súhlasom prevádzkovateľa pohrebiska vykonávať zásahy do existujúcej zelene, vysádzať kríky a stromy, zrealizovať výrub drevín a umiestňovať lavičky.

7/ Pri manipulácii s príslušenstvom hrobového miesta nesmie nájomca tieto odkladať na iné hrobové miesto alebo ich opierať o susedné hroby.

§ 8

Povinnosti návštevníkov pohrebiska

1/ Návštevníci pohrebiska sú povinní dodržiavať schválený prevádzkový poriadok pohrebiska a riadiť sa pokynmi prevádzkovateľa.

2/ Ďalej sú povinní na pohrebisku :

- a) správať sa spôsobom zodpovedajúcim piete miesta, nerobiť hluk, nefajčiť, nepoužívať alkoholické nápoje a omamné látky, nepoškodzovať pomníky, zeleň, objekty a zariadenia, nepúšťať prenosné nosiče zvuku
- b) nezakladať oheň, nepáliť trávu a odpad
- c) rozsvetovať kahance a sviečky len na hrobovom mieste alebo na to vyhradenom



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY
č. 2/2025,
ktorým sa vydáva
Prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Tekovské Lužany

Účinnosť:
01.06.2025

Strana 6 z 16

mieste tak, aby nevznikol požiar

- d) ukladať odpad na určené miesta
- e) zdržiavať sa na pohrebisku len v čase určenom pre verejnosť

3/ Na pohrebisko je zakázaný vstup s akýmkoľvek zvieratom.

4/ Na pohrebisko je zakázané vstupovať osobám pod vplyvom alkoholických nápojov, omamných látok, na bicykli, kolobežke, kolieskových korčuliach a pod.

5/ Vstup s motorovými vozidlami na pohrebisko je povolený iba po vyhradených komunikáciách a to:

- a) na dopravu rakvy s ľudskými pozostatkami do domu smútku na vykonanie pohrebného obradu alebo uloženie rakvy s ľudskými pozostatkami do chladiacich zariadení,
- b) na dopravu rakvy s ľudskými pozostatkami k hrobovému miestu,
- c) na dopravu materiálu potrebného na výstavbu a rekonštrukciu pomníkov, obrubníkov a inú úpravu hrobového miesta,
- d) na dopravu nevládneho alebo zdravotne postihnutých osôb,
- e) na dovoz a odvoz kontajnerov na odpad,
- f) na výrub drevín.

§ 9

Otváracia doba pohrebiska

1/ Pohrebiská sú prístupné verejnosti počas roka nasledovne:

	od - do
december – február	08,00 – 18,00 hod.
marec - máj	07,00 – 19,00 hod.
jún - august	06,00 – 21,00 hod.
september - november	07,00 – 19,00 hod.

2/ Počas dní Pamiatky zosnulých t.j. od 1. novembra do 3. novembra je pohrebisko otvorené do 22.00 hod.

3/ Prevádzkovateľ môže dočasne zakázať alebo obmedziť vstup na pohrebisko v prípade, ak sa na pohrebisku vykonáva exhumácia alebo v prípade, ak je ohrozená bezpečnosť návštevníkov.

§ 10

Výpoveď nájomnej zmluvy

1/ Prevádzkovateľ pohrebiska nájomnú zmluvu vypovie, ak:

- a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu,
- b) sa pohrebisko zruší,
- c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY
č. 2/2025,
ktorým sa vydáva
Prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Tekovské Lužany

Účinnosť:
01.06.2025

Strana 7 z 16

2/ Ak prevádzkovateľ pohrebiska vypovie nájomnú zmluvu, s písomným súhlasom obce Tekovské Lužany, z dôvodov uvedených v odseku 1 písm. a) a b), musí zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na náklady obce Tekovské Lužany preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.

3/ Prevádzkovateľ pohrebiska je povinný písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej 3 mesiace predom, keď sa má hrobové miesto zrušiť, a v prípade ods. 1/ pís. c) je povinný doručiť výpoveď nájomcovi najneskôr do 2 mesiacov po uplynutí lehoty, na ktorú bolo nájomné zaplatené.

4/ Ak mu nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

5/ Ak prevádzkovateľ pohrebiska vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v odseku 1 písm. c), je povinný výpoveď doručiť nájomcovi najneskôr do dvoch mesiacov po uplynutí lehoty, na ktorú bolo nájomné zaplatené; ak mu nie je známa adresa nájomcu alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

6/ Ak prevádzkovateľ pohrebiska vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v odseku 1 písm. c) a nájomca je známy, výpovedná doba uplynie jeden rok odo dňa doručenia výpovede. Prevádzkovateľ pohrebiska vyzve nájomcu, aby najneskôr do tejto lehoty odstránil z hrobového miesta príslušenstvo hrobu; ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty sa príslušenstvo hrobu považuje za opustenú vec.²

7/ Ak prevádzkovateľ pohrebiska vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v odseku 1 písm. c) a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie tri roky odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prevádzkovateľ pohrebiska ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o trojročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť; po uplynutí výpovednej lehoty sa príslušenstvo hrobu považuje za opustenú vec.²

8/ Ak prevádzkovateľ pohrebiska postupuje podľa odseku 6 a 7, musí zabezpečiť obrazovú dokumentáciu hrobového miesta so stručným opisom stavu príslušenstva hrobu.

§ 11

Ukladanie ľudských pozostatkov a exhumácia ľudských ostatkov

1/ Pochovávanie ľudských pozostatkov a ľudských ostatkov do hrobových miest alebo rozptýlenie popola zabezpečujú prevádzkovatelia pohrebných služieb do hrobových miest alebo na rozptylových lúkach a to za podmienok určených prevádzkovateľom pohrebiska.

2/ O tom, v ktorom mieste pohrebiska majú byť uložené ľudské pozostatky rozhoduje prevádzkovateľ pohrebiska na základe plánu pochovávania a po dohode s budúcim nájomcom hrobového miesta.

3/ Ak sa ľudské pozostatky neuložili do chladiaceho zariadenia, musia sa pochovať do 96 hodín od úmrtia, nie však pred uplynutím 48 hodín od úmrtia. Ak sa vykonala pitva, možno mŕtveho pochovať ihneď.

² § 135 Občianskeho zákonníka



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY
č. 2/2025,
ktorým sa vydáva
Prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Tekovské Lužany

Účinnosť:
01.06.2025

Strana 8 z 16

4/ Hĺbka hrobu na ukladanie ľudských pozostatkov pre dospelú osobu a dieťa staršie ako 10 rokov musí byť najmenej 1,6 m a pre dieťa mladšie ako 10 rokov najmenej 1,2 m, prehĺbený hrob musí mať hĺbku aspoň 2,2 m ; dno hrobu musí ležať najmenej 0,5 m nad hladinou podzemnej vody.

5/ Bočné vzdialenosti medzi jednotlivými hrobmi musia byť najmenej 0,3 m, rakva s ľudskými pozostatkami musí byť po uložení do hrobu zasypaná skyprenou zeminou vo výške min. 1,2 m.

6/ Pred uplynutím tlecej doby sa môžu do toho istého hrobu uložiť ďalšie ľudské pozostatky, ak je ich možné umiestniť nad úroveň naposledy pochovaných ľudských ostatkov a vrstva uľahnutej zeminy nad rakvou bude najmenej 1 meter.

7/ Do hrobky je možné uložiť aj viacero rakiev s ľudskými pozostatkami a s ľudskými ostatkami, ale rakva musí byť zabezpečená pred únikom zápachu do okolia a musí byť vyrobená tak, aby chránila ľudské ostatky pred hlodavcami,

8/ Urnu s popolom možno ukladať do hrobových miest; na uloženie urny do existujúceho hrobového miesta sa vyžaduje súhlas nájomcu hrobového miesta a správca pohrebiska musí byť informovaný o uložení urny.

9/ Pred uplynutím tlecej doby možno ľudské pozostatky exhumovať na žiadosť sudcu alebo prokurátora, na žiadosť obstarávateľa pohrebu alebo blízkej osoby, ak obstarávateľ pohrebu už nežije alebo na žiadosť obce, ak bola obstarávateľom pohrebu.

§ 12

Tlecia doba

1/ Dĺžka tlecej doby telesných ostatkov uložených v hrobe je 10 rokov od pochovania.

2/ Dĺžka tlecej doby telesných ostatkov uložených v hrobke je 20 rokov od pochovania.

§ 13

Stavebné úpravy hrobových miest

1/ Rozmery novovybudovaných hrobových miest vrátane príslušenstva hrobu:

Jednohrob	110 x 245 cm
Dvojhrob	210 x 245 cm
Trojhrob	310 x 245 cm
Detský hrob (dieťa do 6 rokov)	80x140 cm
Detský hrob (dieťa do 14 rokov)	90x200 cm

2/ Uličky medzi hrobovými miestami musia byť priechodné, najmenej 30 cm široké.

3/ Predné a zadné hrany rámov hrobových miest musia byť v jednej priamke.

4/ Na zriaďovanie hrobov, hrobiek, urnových hrobov a kolumbárií na pohrebisku nie je potrebné stavebné povolenie, alebo ohlásenie podľa osobitného predpisu. Na ich



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY
č. 2/2025,
ktorým sa vydáva
Prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Tekovské Lužany

Účinnosť:
01.06.2025

Strana 9 z 16

vybudovanie je potrebný písomný súhlas správcu pohrebiska.

5/ Po ukončení prác je stavebník povinný na svoj náklad vyčistiť okolie hrobu a odstrániť prebytočný stavebný materiál.

6/ Bez súhlasu prevádzkovateľa pohrebiska nie je možné odpredávať, odstraňovať vybudované stavby a ani iným spôsobom vykonávať zmeny. Bez písomného súhlasu prevádzkovateľa pohrebiska nie je možné vynášať z cintorína časti náhrobkov, hrobové ozdoby a pod.

§ 14

Nakladanie s odpadmi

1/ Odpad vzniknutý pri údržbe hrobového miesta je povinný nájomca hrobového miesta a návštevník pohrebiska odvieŕ na miesto na to určené na pohrebisku.

2/ Je zakázané spaľovať odpad na pohrebisku.

3/ Stavebník je povinný stavebný odpad na vlastné náklady odvieŕ z pohrebiska.

§ 15

Cenník služieb

A. Zapožičanie obradnej siene

Zapožičanie priestoru obradnej miestnosti – pracovné dni	20,00 €
Zapožičanie priestoru obradnej miestnosti – dni pracovného voľna a pokoja, sviatky	40,00 €
Použitie vonkajšieho katafalku	10,00 €
Použitie chladiaceho zariadenia	5,00 €/deň

B. Nájomné

Nájom za hrobové miesto (kopaný hrob) na obdobie 10 rokov - prvé uloženie ľudských pozostatkov:

- jednohrob	15,00 €
- dvojhrob	30,00 €
- detský hrob	5,00 €
- uloženie urny do hrobu	5,00 €

§ 16

Priestupky

1) Priestupku podľa § 46, zákona č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov sa dopustí ten, kto:

a) vykonáva kamenárske a iné práce na cintoríne bez písomného súhlasu nájomcu

b) kto zostatky materiálu pochádzajúcich z kamenárskych prác nevyvezie z cintorína na



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY
č. 2/2025,
ktorým sa vydáva
Prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Tekovské Lužany

Účinnosť:
01.06.2025

Strana 10 z 16

- vlastné náklady, ale používa kontajnery na odpad
- c) vykonáva demontáž, odstraňovanie pomníkov a epitafných dosiek alebo ich súčastí bez vedomia / oboznámenia / prevádzkovateľa.
 - d) bez písomného súhlasu prevádzkovateľa vysádza na cintoríne stromy, kríky, resp. umiestňuje lavičky a vykonáva podobné úpravy.
 - e) vodí do areálu cintorína psa
 - f) vstupuje do areálu cintorína motorovým vozidlom bez povolenia prevádzkovateľa
 - g) neopustí cintorín pred uplynutím zatváracej doby
 - h) sa v areáli cintorína nespráva spôsobom zodpovedajúcim piете miesta, robí hluk, rozhadzuje odpadky, rozsvetuje sviečky a kahance inde než na hrobovom alebo na tento účel prevádzkovateľom vyhradenom mieste, fajčí, používa alkoholické nápoje a omamné látky, poškodzuje pomníky, zariadenia, objekty a zeleň.
- 2) Príslušníci Obcejnej polície obce Tekovské Lužany a poverení zamestnanci Obecného úradu v Tekovských Lužanoch sú oprávnení za priestupky podľa ods. 1 písm. a) až h) uložiť pokutu v blokovom konaní v zmysle zák.č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.
- 3) Porušenie ustanovení tohto VZN fyzickými osobami je priestupkom podľa § 48 zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov a možno zaň uložiť pokutu v blokovom konaní 33 EURO.

§ 17

Kontrola dodržiavania tohto VZN

Kontrolu dodržiavania ustanovení tohto VZN na území obce Tekovské Lužany vykonávajú:

- starosta obce
- hlavný kontrolór obce
- obecná polícia
- poslanci obecného zastupiteľstva v rozsahu svojich právomocí daných zákonom
- poverení zamestnanci obecného úradu

§ 18

Záverečné ustanovenia

1. Na tomto nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Tekovské Lužany na riadnom zasadnutí dňa 14.5.2025 uznesením číslo 333/2025.
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda platnosť dňom jeho schválenia obecným zastupiteľstvom.
4. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo vyhlásené dňa 15.5.2025, účinnosť nadobúda 15. deň od jeho vyhlásenia, t.j. 1.6.2025.
5. Prijatím tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší VZN č. 2/2014 zo dňa 30.4.2014.

Ing. Marián Kotora

starosta obce



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY
č. 2/2025,
ktorým sa vydáva
Prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Tekovské Lužany

Účinnosť:
01.06.2025

Strana 11 z 16

PRÍLOHA K PREVÁDZKOVÉMU PORIADKU
PRE POHREBISKÁ OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY

1/ Identifikačné údaje:

Pohrebiská /cintoríny/: k.ú. Tekovské Lužany - katolícky, reformátsky, evanjelický,
baptistický,

k.ú. Tekovské Lužianky – katolícky, reformátsky, židovský,
(zákaz pochovávanania)

k.ú. Hulvinky: katolícky, reformátsky, (zákaz pochovávanania)

Zriaďovateľ pohrebiska: Obec Tekovské Lužany

Prevádzkovateľ pohrebiska: Obecný úrad Tekovské Lužany

Správca: Pohrebné služby Minárik s.r.o., Tekovské Lužany, SNP č. 85, IČO: 54 402 051

2/ Základné údaje o pohrebisku:

- dom smútku: chladiace zariadenie s kapacitou 4 miest

napojenie na inžinierske siete – úžitková voda (kopaná studňa), príprava teplej úžitkovej vody – elektrický bojler, kanalizácia, osvetlenie, zariadenia pre osobnú hygienu návštevníkov delené podľa pohlavia (pre ženy 1 kabínka WC, pre mužov 1 kabínka WC, pisoár),

- vetranie: prirodzené, miestnosť s chladiacim zariadením – nútené
- priestory vyčlenené pre zamestnancov: kancelária, šatňa, sklad náradia
- zdroj vody: kopané studne (3 ks)

3/ Režim údržby čistoty a dezinfekcie:

Dekontaminácia plôch a chladiacich zariadení, zariadení pre osobnú hygienu sa vykonáva:

a) mechanickou očistou – sanitácia sa vykonáva podľa potreby, minimálne však

1 krát týždenne. Pomôcky na výkon mechanickej očisty (handry, vedrá, kefy, kartáče) po skončení prác sa vyčistia a vysušia.

b) dezinfekciou – dezinfekcia sa vykonáva pravidelne podľa potreby, po vyskladnení chladiaceho zariadenia. Dezinfekčné prostriedky: SAVO, Chloramín B, Bacillol plus, Forten, Lechlor.



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY
č. 2/2025,
ktorým sa vydáva
Prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Tekovské Lužany

Účinnosť:
01.06.2025

Strana 12 z 16

Hlavné zásady správne uskutočnenej dezinfekcie:

1. Dodržanie správnej (predpísanej) koncentrácie dezinfekčného prostriedku.
2. Dezinfekčné roztoky sa pripravujú vždy čerstvé (starnutím klesá ich účinnosť).
3. Pri dezinfekcii povrchov sa zachováva dvojetapový postup – najskôr mechanická očista, potom vlastná dezinfekcia.
4. Dodržanie potrebnej (predpísanej) doby pôsobenia dezinfekčného prostriedku.

4. Osobné ochranné pracovné prostriedky a osobná hygiena zamestnancov

Preventívne opatrenia:

- dodržiavanie zásad osobnej hygieny personálu,
- dôkladné umývanie rúk tečúcou teplou vodou a mydlom,
- dodržiavanie postupov pre prácu s prípravkami podľa doporučení výrobcu,
- ochrana pred možným kontaktom používaného dezinfekčného prostriedku s pokožkou používaním ochranných rukavíc,
- ochrana dýchacích ciest – vetranie prirodzené a nútené.

5. Prevoz zosnulých a výkopové práce zabezpečujú osoby oprávnené na podnikanie v pohrebných službách, spĺňajúce kvalifikačné predpoklady vyplývajúce zo zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov.

Záverečné ustanovenia

V objekte domu smútku sú priebežne dopĺňané dostatočné množstvá čistiacich a dezinfekčných prostriedkov o toaletných potrieb. Tiež je vybavený lekárničkou prvej pomoci s normalizovaným obsahom podľa požiadaviek platnej normy. Priestory domu smútku sa kontrolujú pred uskutočnením obradu.

Prevádzkový poriadok bude priebežne upravovaný a udržiavaný v súlade s platnou legislatívou na ochranu verejného zdravia.



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY
č. 2/2025,
ktorým sa vydáva
Prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Tekovské Lužany

Účinnosť:
01.06.2025

Strana 13 z 16

VZOR:

Nájomná zmluva

*uzatvorená v zmysle ustanovenia § 663 a násl. Občianskeho zákonníka
v súčinnosti s ustanovením § 21 zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve.*

Čl. 1

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Tekovské Lužany
sídlo: Obecný úrad Tekovské Lužany, SNP č. 43
Zastúpený: Ing. Marián Kotora, starosta obce
IČO: 00 307 548
DIČ: 2021023708
Bankové spojenie: VÚB Želiezovce
IBAN : SK78 0200 0000 0000 3042 7152

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Meno a priezvisko:

Adresa:

Rodné číslo:

(ďalej len „nájomca“)

Čl. 2

Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy je nájom hrobového miesta pre zomrelého: (meno a priezvisko)
..... narodený/-á/:
zomrel/-a/ dňa:

2.2 Hrobové miesto sa nachádza v obci Tekovské Lužany, v cintoríne:
číslo:



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY
č. 2/2025,
ktorým sa vydáva
Prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Tekovské Lužany

Účinnosť:
01.06.2025

Strana 14 z 16

2.3 Druh hrobového miesta:

Čl. 3

Účel nájmu

Účelom nájmu je uloženie ľudských pozostatkov, resp. ostatkov do hrobového miesta.

Čl. 4

Doba nájmu

Nájomná zmluva sa v zmysle § 21 odst. 2 zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve uzatvára na dobu neurčitú.

Čl. 5

Nájomné

5.1 Za nájom hrobového miesta uhradí nájomca prenajímateľovi sumu EURO v súlade s ustanoveniami Prevádzkového poriadku pohrebiska.

5.2 Nájomné sa uhrádza:

- prvé nájomné na dobu minimálnej tlecej doby: 10 rokov
- na ďalšie obdobie podľa vzájomnej dohody zmluvných strán vo forme dodatku k nájomnej zmluve.

Čl. 6

Práva a povinnosti zmluvných strán

6.1 Prenajímateľ je povinný:

- 6.1.1 počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu,
- 6.1.2 zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska,
- 6.1.3 písomne informovať nájomcu o pripravovaných alebo uskutočnených zásahoch na pohrebnom mieste,
- 6.1.4 zachovať platnosť zmluvy až do doby uplynutia tlecej doby na pohrebisku.

6.2 Nájomca je povinný:

- 6.2.1 zaplatiť nájomné za dohodnutú dobu,
- 6.2.2 zabezpečiť na vlastné náklady náležitú údržbu hrobového miesta a k nemu bezprostredne prislúchajúce okolie do vzdialenosti 0,3 m od hranice hrobového miesta tak, aby nebol narušený estetický vzhľad pohrebiska,
- 6.2.3 oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest,
- 6.2.4 osadiť pomník tak, aby neohrozoval iných návštevníkov alebo okolité hrobové miesta,



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY
č. 2/2025,
ktorým sa vydáva
Prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Tekovské Lužany

Účinnosť:
01.06.2025

Strana 15 z 16

6.2.5 vykonávať zásahy do existujúcej zelene, vysádzať stromy a kríky, zrealizovať výrub drevín a umiestňovať lavičky len po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa pohrebiska.

6.3 Prechod práv

Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzatvorenie nájomnej zmluvy majú dedičia; ak je Dedičov viac, ten z dedičov, ktorý sa prihlási prvý.

Čl. 7

Skončenie nájmu

7.1 Nájomný vzťah sa môže ukončiť:

- písomnou dohodou zmluvných strán,
- písomnou výpoveďou.

7.2 Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:

- závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu,
- sa pohrebisko zruší,
- nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta

7.3 Ak prenájomca vypovie nájomnú zmluvu z dôvodov uvedených v bode 7.2 písm. a) a b), musí zabezpečiť iné hrobové miesto a na vlastné náklady zabezpečiť preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.

7.4 Prenajímateľ je povinný písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej **3 mesiace** pred dňom,

- keď sa má hrobové miesto zrušiť,
- keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.

7.5 Ak prenájomca vypovie zmluvu v zmysle bodu 7.2 písm. c), výpovedná doba uplynie **jeden rok** odo dňa, odkedy nebolo zaplatené nájomné. V tejto lehote je nájomca povinný odstrániť aj príslušenstvo z hrobu; v opačnom prípade po uplynutí výpovednej doby prenájomca postupuje podľa ustanovení Prevádzkového poriadku pohrebiska.

Čl. 8

Záverečné ustanovenia

8.1 Zmluvné strany sa dohodli len na písomných zmenách tejto zmluvy a to formou dodatkov.

8.2 Zmluva v neupravených otázkach sa riadi príslušnými právnymi predpismi SR.

8.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

8.4 Zmluvné strany si zmluvu prečítali, oboznámili sa s jej obsahom, porozumeli jej obsahu a prehlasujú, že zmluva je prejavom ich slobodnej, vážnej a ničím neobmedzenej vôle,



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE TEKOVSKÉ LUŽANY
č. 2/2025,
ktorým sa vydáva
Prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Tekovské Lužany

Účinnosť:
01.06.2025

Strana 16 z 16

na znak čoho ju podpisujú.

8.5 Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov.

8.6 Zmluva je napísaná v 3 rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ dostane 2 vyhotovenia a nájomca dostane 1 vyhotovenie.

V Tekovských Lužanoch, dňa

.....
prenajímateľ

.....
nájomca