



Obec Tekovské Lužany

ZMLUVA O DIELO č...../2020

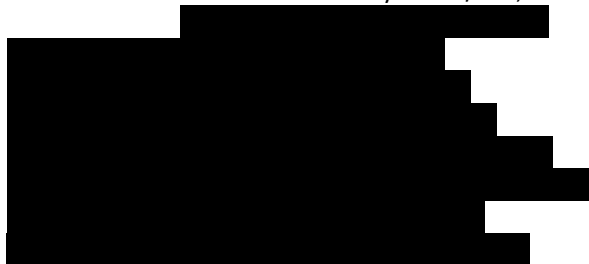
uzatvorená podľa § 536 a 565 nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov.

Čl. I. ÚČASTNÍCI ZMLUVY

- 1.1 **Objednávateľ: Obec Tekovské Lužany**
Adresa sídla: Obecný úrad, ul.SNP č.43, 935 41 Tekovské Lužany
Štatutárny zástupca: Ing. Marián Kotora, starosta
IČO: 00307548
DIČ: 2021023708
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK78 0200 0000 0000 3042 7152
Tel. kontakt: + 421 903 515 863
E-mail: starosta@tekovskeluzany.sk
Internetová adresa: <http://www.tekovskeluzany.sk/>

(ďalej len „objednávateľ“)

- 1.2 **Zhotoviteľ: ZAVLAHY, s.r.o.**
Sídlo: Dolný Val 16/171, 010 01 Žilina



(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe výsledku verejného obstarávania pri zadávaní zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) bude realizovať dodávku a zhotovenie diela: „Automatický zavlažovací systém“, na katastrálnom území obce Tekovské Lužany.

Zhotovenie diela zahŕňa dodávku materiálov a s tým súvisiacich prác vrátane inštalácie a montáže, dopravy a odovzdania do plnohodnotnej funkčnosti a užívania, a to za podmienok stanovených v tejto zmluve. Zhotoviteľ a objednávateľ (ďalej v zmluve aj len „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare) v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, najmä v súlade s ustanoveniami §§ 536 až 565, uzatvárajú túto zmluvu o dielo.

- 2.2 Predmetom tejto zmluvy je povinnosť zhotoviteľa zhotoviť dielo: „Automatický zavlažovací systém“, za podmienok stanovených v tejto zmluve a povinnosť objednávateľa prevziať riadne zhotovené dielo a zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela, za podmienok stanovených v tejto zmluve.



Obec Tekovské Lužany

- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo a zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela podľa článku IV. tejto zmluvy. O priebehu a výsledku odovzdávania a preberania diela spíšu zmluvné strany zápisnicu, v závere ktorej objednávateľ výslovne uvedie, či dielo preberá, alebo nepreberá s uvedením presných dôvodov odmietnutia prebratia diela.
- 2.4 Predmet diela je daný položkovitým rozpočtom ceny diela úspešného uchádzača, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo v rozsahu všetkých dodávok a všetkých prác, ktoré sú potrebné na riadne zhotovenie diela (vrátane dopravy, inštalácie, montáže a odovzdania do plnohodnotnej funkčnosti a užívania).
- 2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Čl. III. TERMÍNY A ČAS PLNENIA

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v účinnej spolupráci s objednávateľom zrealizuje predmet plnenia stanovený v rozsahu a obsahu bodov článku II. tejto zmluvy, a to podľa stanoveného harmonogramu pri realizácii dodávky diela.
- 3.2 Harmonogram realizácie diela:
 - a) termín začatia realizácie diela bude po účinnosti tejto Zmluvy, odo dňa zaslania záväznej objednávky Objednávateľom,
 - b) termín ukončenia realizácie diela bude najneskôr do 8 kalendárnych týždňov.
- 3.3 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa.
- 3.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za oneskorenie a posuny termínov, ktoré boli spôsobené preukázateľne oneskoreným spolupôsobením objednávateľa.
- 3.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo zrealizované, podľa položkovitého rozpočtu a požiadaviek uvedených v opise predmetu zákazky prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu, podľa podmienok stanovených v tejto zmluve.
- 3.6 Za ukončenie etapy v zmysle stanoveného harmonogramu podľa článku 3.2 b) je považované riadne, včasné a úplne ukončenie akýchkoľvek prác, vrátane vykonania inštalácie, montáže, ako aj odstránenie prípadných väd diela a nedorobkov.
- 3.7 V prípade, ak zhotoviteľ nie je schopný splniť stanovený termín z dôvodov, ktoré nie sú na strane objednávateľa, alebo ktoré nie sú spôsobené vyššou mocou, podľa článku 3.1. tejto zmluvy v bežnom pracovnom čase, a tým splniť svoje povinnosti podľa tejto zmluvy, a bude plniť prostredníctvom náhradných postupov (napr. v nadčasových hodinách), objednávateľovi tým nevzniknú dodatočné náklady. Cena diela dohodnutá v tejto zmluve sa v takýchto prípadoch nemení. Výkonom diela v prípadných pracovných zmenách nesmie byť rušený nočný pokoj.
- 3.8 Všetky náklady, ktoré vzniknú zhotoviteľovi nedodržaním termínu stanoveného v tejto zmluve z dôvodov, ktoré nie sú na strane objednávateľa (napr. nadčasy, práca na zmeny, neracionálny prísun materiálov, zvýšené pracovné nasadenie a pod.) nemožno vyúčtovať objednávateľovi a sú obsiahnuté v celkovej cene diela.



Čl. IV. CENA PREDMETU PLNENIA

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je určená v prílohe č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 4.2 Zhotoviteľ preberá zodpovednosť za vady vo vlastnom rozpočte tvoriacom prílohu č. 2 tejto zmluvy, spočívajúcu v tom, že v rozpočte sú obsiahnuté všetky položky na úplné a riadne zhotovenie diela.
- 4.3 Cena za zhotovenie diela: 9 892,- Eur bez DPH,
výška a sadzba DPH: 1 978,40 Eur,
Cena za zhotovenie diela: **11 870,40,-** Eur s DPH.
- 4.4 Zhotoviteľ je platcom DPH.
- 4.5 K zmene ceny môže dôjsť po dohode zmluvných strán, ktoré musia byť riadne a včas zdokumentované a predložené objednávateľovi v čase realizácie prác:
- 4.5.1. v prípade zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa,
- 4.5.2. v prípade rozšírenia predmetu zmluvy, ak sa vyskytli v priebehu realizácie prác a nebolo možné s nimi uvažovať pred začatím realizácie,
- 4.5.3. pri zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom.
- 4.6. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

Čl. V. PODMIENKY PRE VYKONANIE DIELA, FAKTURÁCIU A PLATBU

- 5.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi dielo v stanovenom termíne v článku 3.2.b) tejto zmluvy. Objednávateľ je povinný umožniť realizáciu prác tak, aby zhotoviteľ mohol začať práce v súlade podmienkami zmluvy.
- 5.2 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi, ako aj neodôvodnená alebo neodôvodniteľná nefunkčnosť diela alebo ktorejkoľvek jeho časti. Za vadu diela sa vzhľadom na jeho charakter a význam pre objednávateľa považujú aj estetické nedostatky a poškodenia použitých materiálov a pochybenia pri ich zabudovávaní spôsobujúce estetické vady.
- 5.3 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca vymedzená rozpočtom.
- 5.4 Objednávateľovi vzniká povinnosť na úhradu zúčtovacej faktúry až po odstránení všetkých vád a nedorobkov.
- 5.5 Podkladom pre fakturáciu za predmet tejto zmluvy bude odovzdanie diela objednávateľovi. Po odovzdaní diela, to znamená po ukončení dodávky všetkých materiálov a prác, zhotoviteľ vystaví zúčtovaciu faktúru.
- 5.6 Objednávateľ neposkytuje zálohu.
- 5.7 Objednávateľ zaplatí cenu za riadne zhotovené dielo na základe odsúhlasenej faktúry zhotoviteľa až po podpísaní preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami. Za odovzdanie diela sa považuje



Obec Tekovské Lužany

deň podpisu preberacieho protokolu medzi objednávatelom a zhotoviteľom o tom, že dielo nemá zjavné vady. Konštatovanie objednávateľa, obsiahnuté v preberacom protokole, že dielo nemá zjavné vady, resp. že sa vady neprejavili, nemožno považovať za akékoľvek vzdanie sa práv objednávateľa z väd diela. V prípade, že na základe preberacieho protokolu boli spísané nedostatky, vzniká objednávateľovi povinnosť uhradiť zúčtovaciu faktúru až po kompletnom odstránení nedostatkov zo strany zhotoviteľa.

- 5.8 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a v súlade príslušných ustanovení zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, že doručená faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na jej opravu alebo doplnenie. V tomto prípade začína plynúť nová lehota splatnosti faktúry po jej opätovnom doručení objednávateľovi.
- 5.9 Úhrada faktúry bude realizovaná prevodným príkazom na účet zhotoviteľa uvedený v bode 1.2 tejto zmluvy. Splatnosť faktúry je 60 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia objednávateľovi.
- 5.10 Za zaplatenie sa považuje pripísanie peňažných prostriedkov na účet zhotoviteľa.

Čl. VI.

ZMLUVNÉ POKUTY

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že uhradí objednávateľovi **zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela** za každý deň omeškania plnenia predmetu zmluvy, v prípade nedodržania stanoveného termínu odovzdania diela zhotoviteľom až do ukončenia realizácie.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že uhradí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,05 %** z hodnoty faktúry za každý deň omeškania úhrady faktúry.
- 6.3 V prípade, že dôjde k zrušeniu tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, objednávateľ uhradí náklady zhotoviteľa na rozpracovanom predmete plnenia zmluvy vo výške vzájomne stanoveného rozsahu.

Čl. VII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUČNÁ DOBA

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa technickej špecifikácie stanovenej v rozpočte v požadovanej kvalite a prevedení a podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať dielo vlastnosti stanovené v tejto zmluve v súlade s technickými normami, právnymi predpismi, resp. iným právnym predpisom Slovenskej republiky v čase dodania predmetu tejto zmluvy, inak vlastnosti obvyklé, s kvalitou nezníženou v žiadnom z možných kritérií, s výnimkou primeraného a štandardného opotrebenia, ktoré možno rozumne očakávať.
- 7.2 Záručná doba na zhotovené dielo je **24 mesiacov** v zmysle rozpočtu a začína plynúť odo dňa protokolárneho prebratia diela objednávateľom v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Nebezpečenstvo škody prejde na objednávateľa odovzdaním zhotoveného diela a jeho prevzatím.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia z tejto zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi, ako aj za vady po odovzdaní diela, ktoré súvisia s porušením jeho zmluvných povinností, resp. povinností vyplývajúcich pre neho z príslušných predpisov.



Obec Tekovské Lužany

- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby podľa bodu 7.2 tejto zmluvy má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť bezplatne vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 7.5 Pre prípad vady predmetu plnenia tejto zmluvy má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie vady v dohodnutej lehote po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať odstraňovať prípadné vady diela do 3 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr však do 7 pracovných dní. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou. V prípade, že vzniknú vady, ktoré znemožnia alebo obmedzia užívanie diela je zhotoviteľ povinný začať s výkonom záručnej opravy do 48 hodín od jej nahlásenia.
- 7.6 Prípadnú reklamáciu vady predmetu plnenia tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady a to v písomnej forme osobne do rúk zhotoviteľa alebo emailom, alebo ju odovzdá na poštovú prepravu. Ak sa preukáže, že vada predmetu plnenia je neodstrániteľná, alebo je síce vada odstrániteľná, ale už bola raz ako vada odstraňovaná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať náhradný predmet plnenia.
- 7.7 Za nedostatok sa nepovažuje zmena noriem, predpisov a cien po dodaní diela.
- 7.8 Objednávateľ zodpovedá za to, že podklady a doklady, ktoré zhotoviteľovi odovzdal alebo odovzdá, sú bez väd a neporušujú najmä práva tretích osôb.

ČI. VIII.

OSOBITNÉ DOJEDNANIA

- 8.1 Túto zmluvu je možné meniť, resp. dopĺňať len na základe obojstranne potvrdených písomných dodatkov. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote do 7 pracovných dní od doručenia dodatku druhej strane.
- 8.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 8.3 V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, poskytne na vyzvanie spoluprácu pri zabezpečovaní podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 7 pracovných dní od jeho vyžiadania.
- 8.4 Zmluva je uzavretá podpísaním oboch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom.
- 8.5 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy, a to v prípade ak:
- a) objednávateľ mu neposkytne súčinnosť potrebnú na zhotovenie diela, ak ho zhotoviteľ upozornil na tento následok,
 - b) objednávateľ si neprevezme dielo od termínu jeho dokončenia a zaslanej výzve zhotoviteľom na prevzatie diela.
- 8.6 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy zo strany Zhotoviteľa.

Za podstatné porušenie tejto Zmluvy zo strany Objednávateľa sa považuje skutočnosť, ak Zhotoviteľ:



Obec Tekovské Lužany

- a) požadovaný predmet tejto Zmluvy alebo jeho vyčíslenú časť čo do množstva zrealizoval v rozpore s podmienkami dojednanými v tejto zmluve, čo do množstva podľa výkazu výmer a kvality prác a nevykonával nápravu vôbec,
- b) neodstránil vadu a nedorobky, po opakovanej písomnej reklamacii Objednávateľa v primeranej dodatočnej lehote podľa ustanovenia Obch. zákona,
- c) bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa previedol všetky alebo niektoré práva alebo záväzky vyplývajúce zo zmluvy na tretie osoby.
- 8.7 Odstúpenie od zmluvy je účinné dorúčením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje a zmluvné strany sú si povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia.
- 8.7. Ostatné vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa primerane spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Čl. IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Táto zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 2 vyhotovenia.
- 9.2 Obe strany vyhlasujú, že došlo súhlasu s celým rozsahom tejto Zmluvy a že nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán.
- 9.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť jej zverejnením.
- 9.4 Objednávateľ v súvislosti s povinnosťou zverejnenia Zmluvy podľa § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z. z.“) zabezpečí ochranu práv Zhotoviteľa vyplývajúcich z § 17 Obchodného zákonníka týkajúcich sa obchodného tajomstva a § 11 Občianskeho zákonníka, týkajúceho sa práva na ochranu osobnosti.
- 9.5 Objednávateľ konkrétne zabezpečí ochranu (anonymizovanie) tých ustanovení Zmluvy o dielo (vrátane jej príloh), ktoré sú výsledkom duševnej činnosti Zhotoviteľa, nakoľko:
- a) tieto neboli podľa § 10 ods. 2 písm. c) zákona č. 211/2000 Z. z. obstarané z verejných prostriedkov,
- b) tieto vznikli z činnosti Zhotoviteľa, ktorý nie je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. a Zhotoviteľ si súčasne uplatňuje svoje právo v zmysle § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 211/2000 Z. z., a to vyjadriť nesúhlas so sprístupnením informácií,
- c) tieto Zhotoviteľ chráni zodpovedajúcim spôsobom s podrobnosťami uvedenými v jeho internom predpise.
- 9.6 Objednávateľ v nadväznosti predchádzajúceho ustanovenia tohto článku zabezpečí anonymizovanie (t. j. prekrytie, vymazanie alebo iný spôsobom znemožnenie čitateľnosti) tých údajov, ktoré:
- a) Zhotoviteľ oddelí od Zmluvy, prípadne ostatných záznamov súvisiacich so Zmluvou, krycím listom pevne zviazaným so záznamami obsahujúcimi údaje majúce charakter obchodného tajomstva, ktoré označí slovom "obchodné tajomstvo" alebo slovom "dôverné"
- b) obsahujú údaje o bankovom spojení a čísle účtu Zhotoviteľa,



Obec Tekovské Lužany

c) obsahujú údaje spojené s osobou (titul, meno, priezvisko a všetky údaje týkajúce sa možnosti kontaktu s touto osobou – mobil, fax, elektronická adresa, adresa pracoviska a pod.).

Anonymizovaním údajov tejto zmluvy podľa predchádzajúceho odseku tohto článku nie je v súlade s ustanovením § 47a ods. 3 Občianskeho zákonníka dotknutá účinnosť tých ustanovení Zmluvy, ktoré neboli sprístupnené.

- 9.7 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike (ďalej „SR“).
- 9.8 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že spor sa nevyrieši dohodou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu v SR.

V Tekovských Lužanoch, dňa: 2020

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

.....
Ing. Marián Kotorá
Starosta obce Tekovské Lužany

.....
Mgr. Ladislav Matús
konateľ

Príloha č. 1 tejto Zmluvy: Nacenený výkaz výmer ceny diela

Príloha č. 2 tejto Zmluvy: Cenová ponuka úspešného uchádzača – návrh na plnenie Kritéria

Príloha č. 3 tejto Zmluvy: Protokol o odovzdaní a prevzatí diela