

Príloha č. 1

Špecifikácia vodohospodárskej infraštruktúry

A/ Majetok, ktorý bol nadobudnutý/zhodnotený na základe Zmluvy o poskytnutí NFP

Dokumentácia:

Spracovateľ projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie:

Časť – Kanalizácia: Aquaplan, s.r.o.; Kossuthovo námestie č.18; 945 01 Komárno

Časť ČOV: INGPAK – HŠK, s.r.o.; Lazovná 31; 974 01 Banská Bystrica

Spracovateľ realizačnej dokumentácie:

Časť – Kanalizácia: Aquaplan, s.r.o.; Kossuthovo námestie č.18; 945 01 Komárno

Časť ČOV: MIPRO s.r.o.; Nevädzová 6F; 821 01 Bratislava

Stavebné povolenie:

Časť – Kanalizácia:

Stavba kanalizácie má vydané samostatné stavebné povolenie (povolenie na zriadenie vodohospodárskeho diela) „Obecná kanalizácia Tekovské Lužany“ ktoré vydal OÚ Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. T-2002/01078-Vod/CH zo dňa 8.7.2002, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 8.8.2002.

1.zmena stavby pred dokončením:

Číslo: OU-LV-OSZP-2015/001143-VOD/CH zo dňa 11.02.2015, ktoré vydal OÚ Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.3.2015.

2. zmena stavby pred dokončením:

Číslo: OU-LV-OSZP-2019/013779-VOD/CH zo dňa 3.10.2019, ktoré vydal OÚ Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 3.10.2019.

Časť ČOV:

Stavba rozšírenia ČOV v obci Tekovské Lužany má vydané právoplatné stavebné povolenie č. T-2011/00413-Vod/CH zo dňa 23. 3. 2011, ktoré vydal OÚ Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06. 04. 2011.

Zmena stavby pred dokončením:

Číslo: OU-LV-OSZP-2019/013779-VOD/CH zo dňa 3.10.2019, ktoré vydal OÚ Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 3.10.2019.

Členenie a popis diela:

Obec Tekovské Lužany nemá vybudovanú splaškovú stokovú sieť. Po pridelení finančných prostriedkov sa začala výstavba rozšírenia ČOV na celkovú kapacitu $800 \text{ EO} + 2.400 \text{ EO} = 3.200 \text{ EO}$ (stavba: „Rekonštrukcia existujúcej ČOV v Tekovských Lužanoch s rozšírením kapacity“) a budovanie celooobecnej stokovej siete (stavba: „Obecná kanalizácia Tekovské Lužany“).

Časť – Kanalizácia:

Pre vybudovanie stokovej siete v obci Tekovské Lužany bol vypracovaný projekt (Obecná kanalizácia Tekovské Lužany, Zmena pred dokončením 10_2014, Aquaplan, s.r.o., 11/2014) ktorý uvedenú stavbu rozdelil na nasledovné stavebné objekty a prevádzkové súbory:

Stavebné objekty:

SO-01 Gravitačné stoky splaškové

Koncesná zmluva o zabezpečení prevádzky, údržby a opráv vodohospodárskej infraštruktúry

- SO-02 Tlakové stoky
- SO-03 Čerpacie stanice splaškové – stavebná časť
- SO-04 Kanalizačné odbočky gravitačné
- SO-05 Elektrické prípojky nn k ČS1 až ČS5
- SO-06 Kanalizačné odbočky tlakové

Prevádzkové súbory:

- PS-01 Čerpacia stanica splašková ČS1 až ČS5 – technologická časť

Na stavbu stokovej siete bolo vydané právoplatné stavebné povolenia uvedené pod bodom 4.

Protokolu...

Pre vybudovanie stokovej siete v obci Tekovské Lužany bol vypracovaný realizačný projekt ktorý uvedenú stavbu rozdelil na etapy (1. až 6. etapa).

Vzhľadom ku charakteru prác bola stavba stokovej siete rozdelená do dvoch ucelených častí:

- 1.UČ Stavebné objekty a prevádzkové súbory v rozsahu 1., 2., 3. etapy a príslušné časti patriace k ČS 1 a ČS2 v rozsahu 6.etapy
- 2.UČ Stavebné objekty a prevádzkové súbory v rozsahu 4., 5., etapy a príslušné časti patriace k ČS3; ČS4 a ČS5 v rozsahu 6.etapy.

Výstavba stokovej siete v Tekovských Lužanoch začala prevzatím staveniska 16.2.2018. Stavba stokovej siete bola k termínu 31.3.2020 ukončená (1.UČ – 31.5.2019; 2.UČ – 31.3.2020) v nasledovnom rozsahu:

	Názov	dátum zaradenia	rok výstavby	popis
	stoka A - DN 300	31.3.2020	2020	960,78 bm; PP-Pragma
	stoka AA- DN 300	31.3.2020	2020	288,44 bm; PP-Pragma
	stoka AA-1 - DN 300	31.3.2020	2020	178,58 bm; PP-Pragma
	stoka AB DN 300	30.7.2019	2019	1088,89 bm; PP-Pragma
	stoka AB-1 - DN 300	30.7.2019	2019	1332,86 bm; PP-Pragma
	stoka AB-1-1 - DN 300	30.7.2019	2019	135,86 bm; PP-Pragma
	stoka AB-1-2 - DN 300	30.7.2019	2019	195,03 bm; PP-Pragma
	stoka AB-1-3 - DN 300	30.7.2019	2019	159,26 bm; PP-Pragma
	stoka AB-1-4 - DN 300	30.7.2019	2019	90,67 bm; PP-Pragma
	stoka AB-2 - DN 300	30.7.2019	2019	606,47 bm; PP-Pragma
	stoka AB-3 - DN 300	30.7.2019	2019	637,75 bm; PP-Pragma
	stoka AD - DN 300	31.3.2020	2020	1440,89 bm; PP-Pragma
	stoka AD -1 - DN 300	31.3.2020	2020	92,88 bm; PP-Pragma
	stoka AD-2 - DN 300	31.3.2020	2020	116,16 bm; PP-Pragma
	stoka AD-3 - DN 300	31.3.2020	2020	203,92 bm; PP-Pragma
	stoka AD-4 - DN 300	31.3.2020	2020	52,58 bm; PP-Pragma
	stoka AD-5 - DN 300	31.3.2020	2020	74,10 bm; PP-Pragma
	stoka B - DN 300	30.7.2019	2019	1365,36 bm; PP-Pragma
	stoka BA - DN 300	30.7.2019	2019	869,74 bm; PP-Pragma
	stoka BA-1 - DN 300	30.7.2019	2019	466,73 bm; PP-Pragma
	stoka BA-2 - DN 300	30.7.2019	2019	260,62 bm; PP-Pragma
	stoka BA-2-1 - DN 300	30.7.2019	2019	136,96 bm; PP-Pragma
	stoka BB - DN 300	30.7.2019	2019	1159,42 bm; PP-Pragma
	stoka BB-1 - DN 300	30.7.2019	2019	329,86 bm; PP-Pragma
	stoka BB-2 - DN 300	30.7.2019	2019	599,62 bm; PP-Pragma

Koncesná zmluva o zabezpečení prevádzky, údržby a opráv vodohospodárskej infraštruktúry

stoka BB-3 - DN 300	30.7.2019	2019	345,03 bm; PP-Pragma
stoka BB-4 - DN 300	30.7.2019	2019	412,23 bm; PP-Pragma
stoka BB-5 - DN 300	30.7.2019	2019	724,90 bm; PP-Pragma
stoka BC - DN 300	30.7.2019	2019	161,90 bm; PP-Pragma
stoka BD - DN 300	30.7.2019	2019	134,56 bm; PP-Pragma
stoka C - DN 300	31.3.2020	2020	916,84 bm; PP-Pragma
stoka C-1 - DN 300	31.3.2020	2020	202,82 bm; PP-Pragma
stoka C-2 - DN 300	31.3.2020	2020	507,97 bm; PP-Pragma
T AD - D40	30.7.2019	2019	39,13 bm; HDPE
T AD-4 D40	30.7.2019	2019	21,90 bm; HDPE
T BB-5 - D40	30.7.2019	2019	53,05 bm; HDPE
T (AB-1-2) D63	30.7.2019	2019	193,54 bm; HDPE
T B -D63	30.7.2019	2019	53,40 bm; HDPE
výtlač z ČS1 - D90	30.7.2019	2019	220,02 bm; HDPE
výtlač z ČS2 - D90	30.7.2019	2019	425,14 bm; HDPE
výtlač z ČS3 - D63	30.7.2019	2019	345,94 bm; HDPE
výtlač z ČS4 - D63	30.7.2019	2019	660,61 bm; HDPE
výtlač z ČS5 - D63	30.7.2019	2019	61,49 bm; HDPE
výtlač T AD - D63	30.7.2019	2019	1,77 bm; HDPE
výtlač T AD-4 - D63	30.7.2019	2019	119,51 bm; HDPE
kanalizačné šachty	30.7.2019	2019	397 ks
domové šachty	30.7.2019	2019	971 ks
domové tlakové šachty	30.7.2019	2019	10 ks
prečerpávacie stanice	30.7.2019	2019	5 ks
elektrické nn prípojky k ČS1 - ČS5	30.7.2019	2019	5 ks

Podrobný prehľad kanalizačných odbočení podľa jednotlivých vetiev tvorí prílohu č. 1a.

Dokumentácia skutočnej realizácie stavby (DSRS) tvorí prílohu 1b.

Časť - ČOV:

Obec Tekovské Lužany má v súčasnosti 2 817 obyvateľov. Obec Tekovské Lužany má vybudovanú jestvujúcu ČOV s kapacitou 800 EO (tzv. ČOV1). Táto ČOV pre 800 EO je v skúšobnej prevádzke. Obec nemala vybudovanú stokovú sieť a do jestvujúcej ČOV1 boli z obce zváňané žumpové vody. Po pridelení finančných prostriedkov sa začala výstavba rozšírenia ČOV na celkovú kapacitu 800 EO + 2.400 EO = 3.200 EO (stavba: „Rekonštrukcia existujúcej ČOV v Tekovských Lužanoch s rozšírením kapacity“) a budovanie celo-obecnej stokovej siete (stavba: „Obecná kanalizácia Tekovské Lužany“). Pre rozšírenie ČOV bol vypracovaný projekt (MIPRO s.r.o.), ktorý uvedenú stavbu rozdelil na nasledovné stavebné objekty a prevádzkové súbory:

Stavebné objekty:

- SO-01 NN prípojka k ČOV2
- SO-02 Čerpacia stanica na prítoku
- SO-03 Biologický reaktor ČOV2
- SO-04 Prepojovacie potrubia
- SO-05 Spevnené plochy
- SO-06 Terénne a sadové úpravy

Koncesná zmluva o zabezpečení prevádzky, údržby a opráv vodohospodárskej infraštruktúry

SO-07 Príprava územia

Prevádzkové súbory:

PS-01 Strojnotechnologická časť

PS-01.1 Čerpacia stanica na prítoku

PS-01.2 Biologický reaktor ČOV2

PS-01.3 Kalové hospodárstvo

PS-02 Elektrotechnologická časť

Uvedená stavba rozšírenia ČOV v obci Tekovské Lužany má vydané právoplatné stavebné povolenie č. T-2011/00413-Vod/CH zo dňa 23. 3. 2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06. 04. 2011. Výstavba rozšírenia ČOV v Tekovských Lužanoch začala prevzatím staveniska 12.4.2018. Zmluvný termín ukončenia výstavby je 09/2020.

V rozsahu 1.UČ boli vybudované a prevzaté do užívania nasledovné stavebné objekty a prevádzkové súbory:

Stavebné objekty:

SO-02 Čerpacia stanica na prítoku

Prevádzkové súbory:

PS-01 Strojnotechnologická časť

PS-01.1 Čerpacia stanica na prítoku

PS-02 Elektrotechnologická časť pre PS-01.1

Uvedené SO a PS ČOV2 Tekovské Lužany, zabezpečovali transport odpadovej vody na existujúcu ČOV1. Jednalo sa o dočasný stav, kedy bola privádzaná odpadová voda z obce, po čiastočnom napojení obyvateľov na kanalizačnú sieť, prečerpávaná po mechanickom predčistení na existujúcu ČOV1.

V rozsahu 3.UČ boli vybudované a prevzaté do užívania zostávajúce stavebné objekty a prevádzkové súbory.

Dokumentácia skutočnej realizácie stavby (DSRS) tvorí prílohu 1c.

Vykonané skúšky:

Časť – Kanalizácia:	doložené v DSRS 1.UČ, príslušné časti prílohy č.4; príloha č.5 doložené v DSRS 2.UČ, príslušné časti prílohy č.4; príloha č.5
Časť ČOV:	doložené v DSRS 1.UČ, príslušné časti prílohy č.4; príloha č.5 doložené v DSRS 3.UČ, príslušné časti prílohy č.4; príloha č.5

Zoznam odovzdaných dokumentov od zhotoviteľa:

Časť – Kanalizácia:	doložené v DSRE 1.UČ a 2.UČ, príslušné prílohy a Prevádzkový poriadok
Časť – ČOV:	doložené v DSRE 1.UČ a 3.UČ, príslušné prílohy a Prevádzkový poriadok

Dátum prevzatia:

Dielo ako celok: 12.8.2020

1.UČ:	30.7.2019
2.UČ:	31.3.2020
3.UČ:	30.6.2020

Koncesná zmluva o zabezpečení prevádzky, údržby a opráv vodohospodárskej infraštruktúry

Záručná doba:

Kanalizácia – 1.UČ:

Stavebné objekty v rozsahu podľa DSRS – 60 mesiacov; t.j. do 29.7.2024 vrátane

- SO-01 Gravitačné stoky splaškové
- SO-02 Tlakové stoky
- SO-03 Čerpacie stanice splaškové – stavebná časť ČS1 a ČS2
- SO-04 Kanalizačné odbočky gravitačné
- SO-05 Elektrické prípojky nn k ČS1 a ČS2
- SO-06 Kanalizačné odbočky tlakové

Prevádzkové súbory v rozsahu podľa DSRS – 24 mesiacov; t.j. do 29.7.2021 vrátane

- PS-01 Čerpacia stanica splašková ČS1 a ČS2

Kanalizácia – 2.UČ:

Stavebné objekty v rozsahu podľa DSRS – 60 mesiacov; t.j. do 30.3.2025 vrátane

- SO-01 Gravitačné stoky splaškové
- SO-02 Tlakové stoky
- SO-03 Čerpacie stanice splaškové – stavebná časť ČS3, ČS4 a ČS5
- SO-04 Kanalizačné odbočky gravitačné
- SO-05 Elektrické prípojky nn k ČS3, ČS4 a ČS5
- SO-06 Kanalizačné odbočky tlakové

Prevádzkové súbory v rozsahu podľa DSRS – 24 mesiacov; t.j. do 30.3.2022 vrátane

- PS-01 Čerpacia stanica splašková ČS3, ČS4 a ČS5

ČOV – 1.UČ:

Stavebné objekty v rozsahu podľa DSRS 1.UČ – 60 mesiacov; t.j. do 29.7.2024 vrátane

- SO-02 Čerpacia stanica na prítoku

Prevádzkové súbory v rozsahu podľa DSRS 1.UČ – 24 mesiacov; t.j. do 29.7.2021 vrátane

- PS-01 Strojnotechnologická časť
 - PS-01.1 Čerpacia stanica na prítoku
- PS-02 Elektrotechnologická časť pre PS-01.1

ČOV – 3.UČ:

Stavebné objekty v rozsahu podľa DSRS 3.UČ – 60 mesiacov; t.j. do 29.6.2025 vrátane

- SO-01 NN prípojka k ČOV2
- SO-03 Biologický reaktor ČOV2
- SO-04 Prepojovacie potrubia
- SO-05 Spevnené plochy
- SO-06 Terénne a sadové úpravy
- SO-07 Príprava územia

Prevádzkové súbory v rozsahu podľa DSRS 3.UČ – 24 mesiacov; t.j. do 29.6.2022 vrátane

- PS-01 Strojnotechnologická časť
 - PS-01.2 Biologický reaktor ČOV2
 - PS-01.3 Kalové hospodárstvo
- PS-02 Elektrotechnologická časť pre PS-01.2 a PS-01.3

Cena diela: 10 259 473,82 € bez DPH

Zmluvné strany prehlasujú, že prevzatá vodohospodárska infraštruktúra nevykazuje známky fyzického a morálneho opotrebenia.

B/ Majetok, ktorý nebol nadobudnutý/zhodnotený na základe Zmluvy o poskytnutí NFP

ČOV 1 pre 800 EO

Pre výstavbu ČOV 1 bol vypracovaný projekt (ECOFLUID s.r.o. Bratislava), podľa ktorého boli pre potreby prevádzky vybudované nasledovné stavebné objekty a prevádzkové súbory:

Prevádzkové súbory:

- PS 1 Mechanické predčistenie
- PS 2 Biologické čistenie
- PS 3 Dúchadlá a rozvod vzduchu
- PS 4 Terciálne dočistenie
- PS 5 Prevádzkový rozvod silnoprúdu a systém kontroly a riadenia

Stavebné objekty:

- SO 01 Prevádzková budova s dúcharňou
- SO 02 Biologický reaktor
- SO 03 Prečerpávacia komora a čerpacia stanica
- SO 04 Potrubné prepojenia v ČOV
- SO 05 Terciálne dočistenie
- SO 06 Merný objekt
- SO 07 Odtok do recipientu s výustným objektom
- SO 08 Spevnené plochy
- SO 09 Terénne a sadové úpravy
- SO 10 Oplotenie areálu ČOV
- SO 11 Prípojka NN s TS
- SO 12 Studňa úžitkovej vody
- SO 13 Prístupová komunikácia

Cena diela

Obstarávacia cena	493 667,27 €
Odpisy/oprávky	172 656,10 €
Zostatková cena k 1.11.2020	321 011,17 €

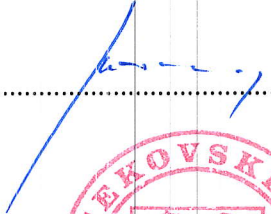
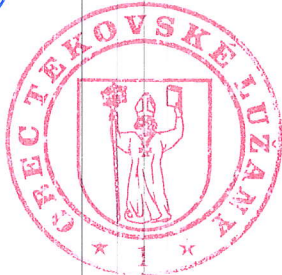
ČOV 1 bola uvedená do dočasného užívania rozhodnutím č. T-2008/01941-VOD/CH zo dňa 30.12.2008 do 31.12.2009. Dočasné užívanie dokončenej vodnej stavby bolo predĺžené rozhodnutiami:

- T-2010/00032-VOD/CH do 31.12.2011,
- T-2012/00173-VOD/CH do 31.3.2014,
- OU-LV-OSZP-2014/004801-VOD/CH do 31.5.2016,
- OU-LV-OSZP-2016/008632-VOD/CH do 31.1.2019,
- OU-LV-OSZP-2019/003499-VOD/CH do 31.3.2021.

Koncesná zmluva o zabezpečení prevádzky, údržby a opráv vodohospodárskej infraštruktúry

V Tekovských Lužanoch dňa 18.11.2020

POSKYTOVATEĽ KONCESIE:


.....


V Tekovských Lužanoch dňa 18.11.2020

KONCESIONÁR:


.....

Lužianska servisná spoločnosť s.r.o.
SNP 43
Tekovské Lužany 935 41
IČO: 52 044 858 ①