

***Dodatok č.1 ku kúpnej zmluve o prevode vlastníctva nehnuteľnosti  
uzatvorený podľa ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami :***

***Predávajúci :***

Obec Tekovské Lužany, so sídlom SNP č.43, 935 41 Tekovské Lužany, IČO : 00 307 548  
zastúpená štatutárnym zástupcom Ing. Mariánom Kotorom, starostom obce  
bankové spojenie : SK78 0200 0000 0000 3042 7152

*( v ďalšom texte zmluvy ako predávajúci )*

a

***Kupujúci :***

Ing. Július Tatár,

bytom (

*( v ďalšom texte zmluvy ako kupujúci )*

t a k t o :

Zmluvné strany sa prostredníctvom zvolenej právnej zástupkyne JUDr. Danice Sitárovej na základe udeleného plnomocenstva zo dňa 15.7.2024 podľa článku VII. bod 1/ kúpnej zmluvy zo dňa 15.7.2024 dohodli na dodatku č.1 ku kúpnej zmluve zo dňa 15.7.2024 v nasledovnom znení :

***článok I.***

***Predmet dodatku***

1/. V článku IV. bod 1/ kúpnej zmluvy zo dňa 15.7.20024 sa vypúšťa slovné spojenie „zámer“ a nahrádza sa slovným spojením : „spôsob“.

2/. V článku IV. bod 2/ kúpnej zmluvy zo dňa 15.7.2024 sa vypúšťa slovné spojenie „č.198/2024“ a nahrádza sa slovným spojením : „č.199/2024“.

3/. V článku IX. bod 3/ kúpnej zmluvy zo dňa 15.7.2024 sa vypúšťa slovné spojenie „č.198/2024“ a nahrádza sa slovným spojením : „č.199/2024“.

## **článok II.**

### **Záverečné ustanovenia**

1/. Tento dodatok bol vyhotovený v troch rovnopisoch advokátkou JUDr. Danicou Sitárovou, so sídlom Námestie hrdinov č.13, 934 01 Levice, zapísanou v Slovenskej advokátskej komore Bratislava pod č.5941. Každé vyhotovenie je originálom zmluvy, pričom každá zo strán obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovenie v elektronickom formáte so zaručenou konverziou je určené pre Okresný úrad Levice, katastrálny odbor.

2/. Pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, na právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené, platia ustanovenia Občianskeho zákonníka. V prípade, ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným (napr. z dôvodu zmeny právnych predpisov), nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť ostatných ustanovení zmluvy a zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť maximálne úsilie vedúce k tomu, aby neplatné ustanovenie nahradili novým, platným ustanovením.

3/. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy sú možné len na základe dohody zmluvných strán, ktorá musí mať písomnú formu.

4/. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

5/. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť kúpnej zmluvy zo dňa 15.7.2024. Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy zo dňa 15.7.2024 zostávajú nezmenené.

6/. Zmluvné strany prehlasujú, že obsah dodatku je totožný s ich slobodnou a vážnou vôľou, dodatok uzatvárajú bez akejkoľvek tiesne, obmedzenia a nápadne nevýhodných podmienok, sú plne spôsobilé na právne úkony a na znak súhlasu dodatok vlastnoručne podpisujú.

V Leviciach dňa 4.11.2025

1/. Obec Tekovské Lužany

2/. Ing. Július Tatár

zast. na základe plnomocenstva zo dňa 15.7.2024 JUDr. Danica Sitárová, advokátka



Príloha k kúpnej zmluve číslo: 5768/2025  
Tento dodatok kúpnej zmluvy číslo: 5768/2025  
advokátka JUDr. Danica Sitárová  
v osobnej totožnosti  
dňa 4.11.2025  
advokátka